



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2023

№ 3442

г. Краснодар

**О признании многоквартирного дома по ул. Базовской /
ул. им. Володи Головатого, 186 / 403 литер «А» с пристройками
в Центральном внутригородском округе города Краснодара
аварийным и подлежащим сносу**

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации и Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, на основании заключения межведомственной комиссии администрации муниципального образования город Краснодар по использованию жилищного фонда от 10.07.2023 № 1738-08/Ц **п о с т а н о в л я ю:**

1. Признать многоквартирный дом по ул. Базовской / ул. им. Володи Головатого, 186 / 403 литер «А» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара аварийным и подлежащим сносу.

2. Муниципальному казённому учреждению муниципального образования город Краснодар «Горжилхоз» (Косинков) в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего постановления уведомить собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Базовской / ул. им. Володи Головатого, 186 / 403 литер «А» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара об изданном постановлении.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на департамент городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар (Сторжун).



Заместитель главы муниципального
образования город Краснодар

М.В.Онищенко



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.07.2023

№ 329-р

г. Краснодар

**О дальнейшем использовании помещений в многоквартирном
доме по ул. Базовской / ул. им. Володи Головатого, 186 / 403
литер «А» с пристройками в Центральном внутригородском
округе города Краснодара**

В соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, с пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, на основании заключения межведомственной комиссии администрации муниципального образования город Краснодар по использованию жилищного фонда от 10.07.2023 № 1738-08/Ц:

1. Срок отселения граждан из помещений в многоквартирном доме по ул. Базовской / ул. им. Володи Головатого, 186 / 403 литер «А» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара до 01.09.2024.

2. Собственникам помещений осуществить снос многоквартирного дома по ул. Базовской / ул. им. Володи Головатого, 186 / 403 литер «А» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара до 01.11.2024.

3. Муниципальному казённому учреждению муниципального образования город Краснодар «Горжилхоз» (Косинков) в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения уведомить собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Базовской / ул. им. Володи Головатого, 186 / 403 литер «А» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара об изданном распоряжении.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на департамент городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар (Сторчун).

Заместитель главы муниципального
образования город Краснодар



М.В.Онищенко



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
МЕЖВЕДОМСТВЕННАЯ КОМИССИЯ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
Красная ул., 122, г. Краснодар, 350000, тел: (861) 203-16-40, факс: (861) 203-15-20

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом

10.07.2023

№ 1738-08/Ц

город Краснодар, Центральный внутригородской округ,
ул. Базовская / ул. им. Володи Головатого, 186 / 403
литер «А» с пристройками

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 17.08.2010 № 6153 утвержден состав межведомственной комиссии администрации муниципального образования город Краснодар по использованию жилищного фонда (далее – Комиссия):

Председатель комиссии, заместитель директора
департамента городского хозяйства и топливно-
энергетического комплекса администрации
муниципального образования город Краснодар,
начальник жилищного отдела

А.С.Лащ;

заместитель председателя комиссии,
заместитель директора департамента
архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар

А.А.Саламатин;

секретарь комиссии, начальник отдела по работе
межведомственной комиссии МКУ «Горжилхоз»

П.В.Хамидуллин;

члены комиссии:

главный специалист отдела правовых экспертиз
правового департамента администрации
муниципального образования город Краснодар

М.А.Каверина;

заместитель начальника отдела
ГБУ КК «Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ»
по городу Краснодару (по согласованию)

А.А.Чупахин;

главный специалист отдела жилищного контроля
управления по жилищным вопросам
администрации муниципального
образования город Краснодар

Р.А.Дубинин;

помощник врача по гигиене труда
ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии
в Краснодарском крае» (по согласованию)

Л.Т.Колесникова.

Комиссия вправе принимать решение, если на заседании присутствуют не менее 2/3 ее членов. Комиссия в составе: А.С.Лаща; А.А.Саламатина; П.В.Хамидуллина; М.А.Кавериной; А.А.Чупахина; Р.А.Дубинина; Л.Т.Колесниковой, с привлечением собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Базовской / ул. им. Володи Головатого, 186 / 403 литер «А» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара с правом совещательного голоса и без привлечения собственника квартиры № 3 в многоквартирном доме по ул. Базовской / ул. им. Володи Головатого, 186 / 403 литер «А» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара – муниципального образования город Краснодар с правом совещательного голоса (на основании абзаца 5 пункта 7 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – Положение)), по результатам рассмотрения представленной документации (заявление собственника квартиры № 3 – муниципального образования город Краснодар; технический паспорт многоквартирного дома, составленный по состоянию на 12.01.1989; техническое заключение, выполненное ООО «ИТК «Феникс» в 2023 году № ФО-541-06-23), приняв решение о не проведении обследования, установила следующее:

Строение литер «А» – двухэтажное, с пристройками, постройки до 1917 года.

Фундамент – кирпичный ленточный. Имеются разрушения материала по толщине сечения, вертикальная осадка цоколя (искривление горизонтальной линии), сквозные трещины в цокольной части, стене подвала, ростверке.

Стены наружные – 1-й этаж: кирпичные, оштукатуренные; 2-й этаж: брусчатые, оштукатуренные. Наблюдаются разрушения материалов кирпичной кладки по горизонтальному сечению стены, крены, вертикальная наклонная трещина в растянутой зоне надоконной железобетонной перемычки, физическое отсутствие единичной конструкции, потеря целостности, вертикальные наклонные трещины, поражения гнилью сечения брусьев стен.

Стены внутренние – кирпичные, деревянные. Присутствуют вертикальная наклонная трещина, разрушение материалов кирпичной кладки по горизонтальному сечению стены.

Перекрытия – деревянные. Имеется прогиб, уменьшения из-за поражения гнилью площади сечения конструкции.

Стропильная система – деревянная. Наблюдаются поражения гнилью с уменьшением площади сечения конструкции.

Покрытие кровли – асбестоцементные листы.

Лестница – деревянная. Имеются продольные трещины.

Согласно пункту 34 Положения, в соответствии с техническим заключением, выполненным ООО «ИТК «Феникс» в 2023 году № ФО-541-06-23, выводы которого содержат сведения о том, что по результатам инженерно-технического обследования в соответствии с п. 5.1.5 и п. 5.1.7 «СП 454.1325800.2019. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Правила оценки аварийного и ограниченно-работоспособного технического состояния» установлена аварийная категория технического состояния многоквартирного дома.

В связи с тем, что техническое состояние несущих строительных конструкций в целом характеризуется их повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения многоквартирного дома, и (или) кренами, которые могут вызвать потерю устойчивости здания, рекомендовано признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, ул. Базовская / ул. им. Володи Головатого, 186 / 403 литер «А» с пристройками аварийным и подлежащим сносу.

Комиссия принимает решение о выявлении оснований для признания многоквартирного дома по ул. Базовской / ул. им. Володи Головатого, 186 / 403 литер «А» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара аварийным и подлежащим сносу.

Приложение к заключению:

а) техническое заключение, выполненное ООО «ИТК «Феникс» в 2023 году № ФО-541-06-23;

б) технический паспорт многоквартирного дома, составленный по состоянию на 12.01.1989.

Председатель комиссии:

А.С.Лаш

Заместитель председателя комиссии:

А.А.Саламатин

Секретарь комиссии:

П.В.Хамидуллин

Члены комиссии:

М.А.Каверина

А.А.Чупахин

Р.А.Дубинин

Л.Т.Колесникова

С заключением Комиссии ознакомлены:

*кв. 5 Федоренко А. Б.
с особым именем*



М.С.

кв. №1 Юмеева С.В.

Жур

с особым вниманием.

кв. №6 Тамбиева И.Ф.
с особым вниманием

Тамбиева
10.07.23

Общество с ограниченной ответственностью

«Инженерно-техническая компания «Феникс»

Юридический адрес: Российская Федерация, 455023, Челябинская область,
г. Магнитогорск, ул. Набережная, д. 16, офис 213.

Фактический адрес: Российская Федерация, 455047, Челябинская область,
г. Магнитогорск, ул. Ореховая, д. 33.

ИНН 7456025484, ОКТМО 75738000001, ОГРН 1157456000261

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам обследования строительных конструкций объекта:

Многоквартирный дом, расположенный по адресу:

**Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403,
литер А с пристройками**



Шифр №ФО-541-06-23

Заказчик

Муниципальное казённое учреждение
муниципального образования
город Краснодар «Горжилхоз»

Утверждаю Директор ООО «ИТК «Феникс»



Тихонов А.Н.

2023 г.

Содержание

1. ВВЕДЕНИЕ.....	3
1.1 ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	4
2. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА И КОНСТРУКТИВНОЕ РЕШЕНИЕ ОБЪЕКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ.....	6
3 ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	7
4. ЧЕРТЕЖИ ОБЪЕКТОВ ОБСЛЕДОВАНИЯ.....	10
5 ФИКСАЦИЯ ДЕФЕКТОВ НЕСУЩИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ЖИЛОГО МНОГОКВАРТИРНОГО ЗДАНИЯ.....	18
6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	53
7.СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ.....	54
Приложение 1 Выписка из реестра членов саморегулируемой организации.....	55
Приложение 2 Копии квалификационных удостоверений.....	59
Приложение 3 Перечень приборов и оборудования.....	61
Приложение 4 Акт проведения визуального (инструментального) осмотра общего имущества многоквартирного дома.....	69

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		2

1. ВВЕДЕНИЕ

Настоящее обследование выполнено на основании муниципального контракта № 0318300119423000577 от 29.05.2023 г. по проведению обследования и оценки соответствия многоквартирного дома, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 28 января 2006 г. № 47, при постановке вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу вследствие ухудшения в связи с физическим износом в процессе эксплуатации здания в целом или отдельными его частями эксплуатационных характеристик, приводящего к снижению до недопустимого уровня надежности здания, прочности и устойчивости строительных конструкций и оснований, оформляемой заключением специализированной организации.

Специалистами Общества с ограниченной ответственностью «ИТК «Феникс», были выполнены работы по обследованию технического состояния строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками.

Настоящее техническое заключение составлено в соответствии СП 454.1325800.2019 «Здания жилые многоквартирные. Правила оценки аварийного и ограниченно-работоспособного технического состояния».

При проведении обследования, оценке общего состояния строительных конструкций здания, для составления заключения использовались приборы необходимые для выполнения цели обследования, строительные нормы и правила, государственные стандарты.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		3

1.1 ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

Дефект: каждое отдельное несоответствие продукции установленным требованиям. [ГОСТ 15467-79, пункт 38].

Единичная конструкция: несущая строительная конструкция (часть конструкции), являющаяся повторяющимся элементом в совокупности всех несущих строительных конструкций данного типа.

Несущие конструкции (элементы): конструкции, воспринимающие постоянную и временную нагрузку, в том числе нагрузку от других частей здания [ГОСТ 30247.1-94, пункт 3.1].

Помещение: пространство внутри здания, имеющее определенное функциональное назначение и ограниченное строительными конструкциями или условными границами. [ГОСТ Р 58033-2017, пункт 4.1.1].

Потеря целостности: снижение несущей способности и/или устойчивости единичной конструкции в результате нарушения формы или физических свойств материала изготовления (разрушение, образование сквозных трещин с разделением на две части и более, био- и огнепоражения и т. д.).

Простенок: часть стены, ограниченная центральными осевыми линиями смежных оконных и дверных проемов.

Категория технического состояния: степень эксплуатационной пригодности несущей строительной конструкции или здания и сооружения в целом, а также грунтов их основания, установленная в зависимости от доли снижения несущей способности и эксплуатационных характеристик.

Оценка технического состояния: установление степени повреждения и категории технического состояния строительных конструкций или зданий и сооружений в целом, включая состояние грунтов основания, на основе сопоставления фактических значений количественно оцениваемых признаков со значениями этих же признаков, установленных проектом или нормативным документам.

Нормативное техническое состояние: категория технического состояния, при котором количественные и качественные значения параметров всех критериев оценки технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений, включая состояние грунтов основания, соответствуют установленным в проектной документации значениям с учетом пределов их изменения.

Работоспособное состояние: категории технического состояния, при которой некоторые из числа оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта или норм, но имеющиеся нарушения требований в конкретных условиях эксплуатации не приводят к наруше-

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		4

нию работоспособности, и необходимая несущая способность конструкций и грунтов основания с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений обеспечивается.

Ограниченно работоспособное состояние: категория технического состояния строительной конструкции или здания в целом, включая состояния грунтов основания, при которой имеются крены, дефекты и повреждения, приведшие к снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения, потери устойчивости или опрокидывания, и функционирование конструкции и эксплуатации здания или сооружения возможны либо при контроле (мониторинге) технического состояния, либо при проведении необходимых мероприятий по восстановлению или усилению конструкций и (или) грунтов основания и последующим мониторинге технического состояния (при необходимости).

Аварийное состояние: категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая состояние грунтов основания, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения и (или) характеризующаяся кренами, которые могут вызвать потерю устойчивости объекта.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		5

2. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА И КОНСТРУКТИВНОЕ РЕШЕНИЕ ОБЪЕКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ

Объектом обследования являются строительные конструкции многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками.

Адрес объекта	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками.
Время составления паспорта	01.06.2023 г.
Организация, составившая паспорт	ООО «ИТК «ФЕНИКС»
Назначение объекта	Жилое
Число этажей объекта	Двухэтажное
Наименование собственника объекта	—
Адрес собственника объекта	—
Класс ответственности объекта	II
Год ввода объекта в эксплуатацию	до 1917 г.
Общая (жилая) площадь	199,9 (96,4) кв. м.
Объем здания	622,0 куб. м.
Стены	1 эт. – кирпичные, оштукатуренные. 2 эт. – брусчатые, оштукатуренные. Внутренняя отделка стен – штукатурка, окраска, обои
Каркас	—
Конструкция перекрытий	Деревянные, утепленные
Конструкция крыши	Деревянная стропильная система. Кровельное покрытие – асбестоцементные листы по деревянной обрешетке.
Несущие конструкции покрытия	Деревянные
Перегородки	Кирпичные/деревянные, оштукатуренные, отделочный слой соответствует отделке внутренних помещений
Оконные блоки	Двойн.створные, деревянные стеклопакеты, оконные блоки ПВХ
Дверные блоки	Филенчатые
Фундаменты	Кирпичный ленточный
Инженерные системы	Система отопления – печное; Система водоснабжения – отсутствует; Система канализации – отсутствует.
Система электроснабжения	Открытая проводка, 220 В

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист 6
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		

3 ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Место проведения: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками.

Дата обследования: 01.06.2023 г.

Техническое заключение по оценке технического состояния многоквартирного дома

1. Адрес дома	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками
2. Год постройки	до 1917 г.
3. Кадастровый номер участка	23:43:0303007
4. Кадастровый номер объекта	23:43:0303007:111
5. Исполнитель (наименование/ИНН/адрес/телефон/ E-mail/Ф.И.О. эксперта)	ООО «ИТК «Феникс» ИНН 7456025484 Адрес: РФ, 455023, Челябинская област, г. Магнитогорск, ул. Набережная, д. 16, оф. 213. Руководитель организации: Директор – Тихонов Алексей Николаевич. Телефон: 89193004448 Адрес электронной почты (E-mail): itk.fenix@yandex.ru.
6. Заказчик (наименование/ИНН/адрес/телефон/ E-mail/представитель (Ф.И.О.):	Муниципальное казённое учреждение муниципального образования город Краснодар «Горжилхоз». ИНН 2309135462 Адрес: 350033, РФ, г. Краснодар, ул. Товарная, д. 4. Телефон: 8 (861) 267-34-20. Заместитель директора – К. И. Шатобин.
7. Эксплуатирующая организация (наименование/ИНН/адрес/телефон/ E-mail/представитель (Ф.И.О.):	Данные отсутствуют
8. Инициатор (тип/ИНН/представитель (Ф.И.О.)/телефон/E-mail):	Муниципальное казённое учреждение муниципального образования город Краснодар «Горжилхоз». ИНН 2309135462 Адрес: 350033, РФ, г. Краснодар, ул. Товарная, д. 4. Телефон: 8 (861) 267-34-20. Заместитель директора – К. И. Шатобин.
9. Технические характеристики	Многоквартирный дом
9.1 Общее количество этажей	2
9.2 Общее количество квартир (помещений)	5

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист 7
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		

Окончание таблицы

9.3 Общая площадь	199,9 кв. м
В том числе:	
Жилая площадь	96,4 кв. м
Площадь нежилых помещений	103,5 кв. м.
Год и характер выполнения последнего капитального ремонта или реконструкции	-
10. Сведения о техническом состоянии несущих строительных конструкций	Установлена аварийная категория технического состояния жилого многоквартирного здания.

Выполнил: А.В. Илько



подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		8

Таблица 3.1 – Сведения о техническом состоянии несущих строительных конструкций

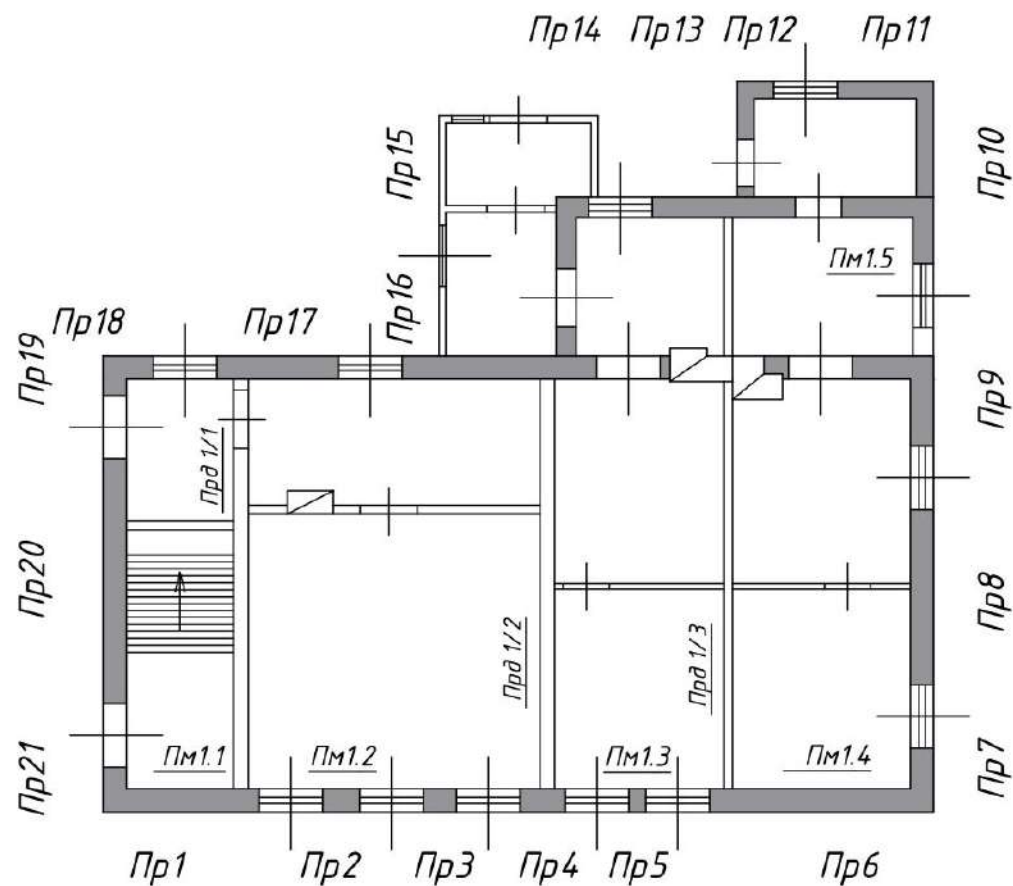
Часть здания	Материал несущей строительной конструкции	Общее количество единичных конструкций одного типа, шт.	Количество обследованных конструкций, шт.	Аварийные, % общего числа конструкций/шт.	Ограниченно-работоспособные, % общего числа конструкций/шт.	Дефектов не выявлено, % общего количества конструкций	Мониторинг, %/шт.
Фундамент	Камень	21	7	33/6	5/1	-	-
Стена наружная	Камень/ Древесина	21	16	67/14	10/2	-	-
Стена внутренняя	Камень/ Древесина	8	2	25/2	-	-	-
Перекрытие	Древесина	13	3	23/3	-	-	-
Лестница	Древесина	2	1	50/1	-	-	-
Покрытие (стропила)	Древесина	21	5	14/3	10/2	-	-

Выполнил: А.В. Илько _____ подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
						9
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		

4. ЧЕРТЕЖИ ОБЪЕКТОВ ОБСЛЕДОВАНИЯ



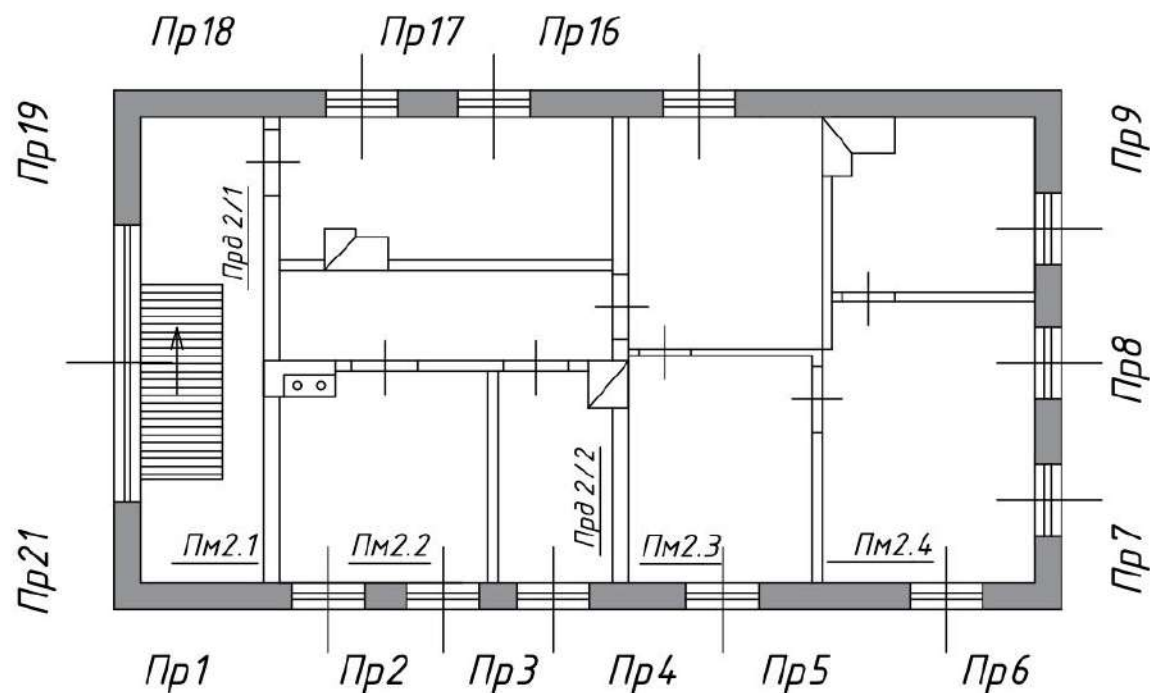
Чертеж 3.1 – А-план 1-го этажа.

Выполнил: В.В. Исаева _____ подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		10

План 2-го этажа



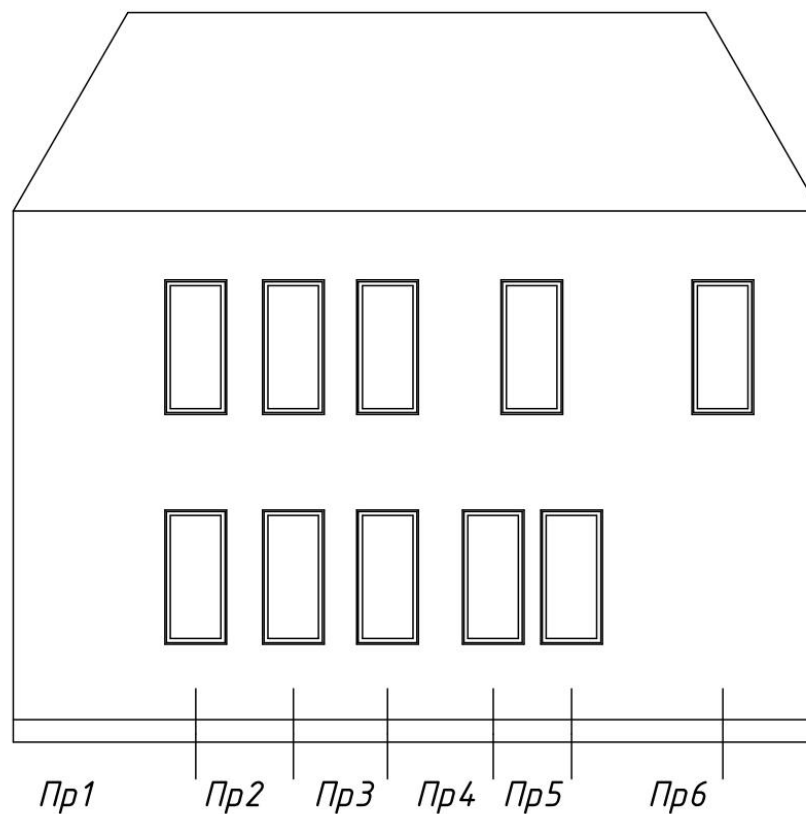
Чертеж 3.2 – А-план 2-го этажа.

Выполнил: В.В. Исаева _____ подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		11

Фасад 1



Чертеж 3.3 – А-Фасад 1 (фундамент 1, стена 1, покрытие 1).

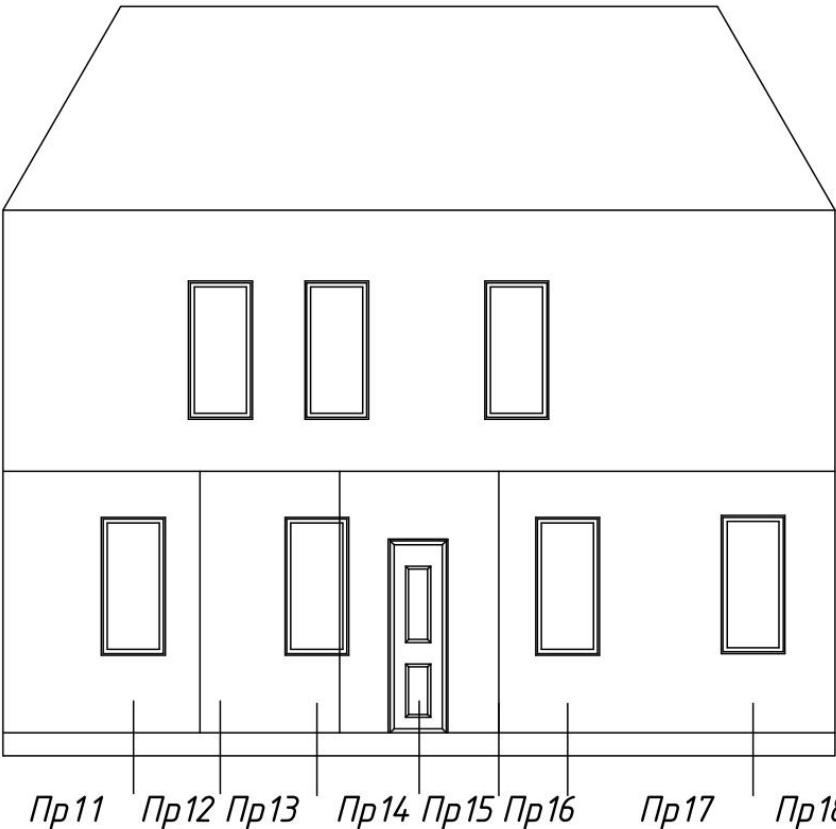
Выполнил: В.В. Исаева

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
						12
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		

Фасад 2

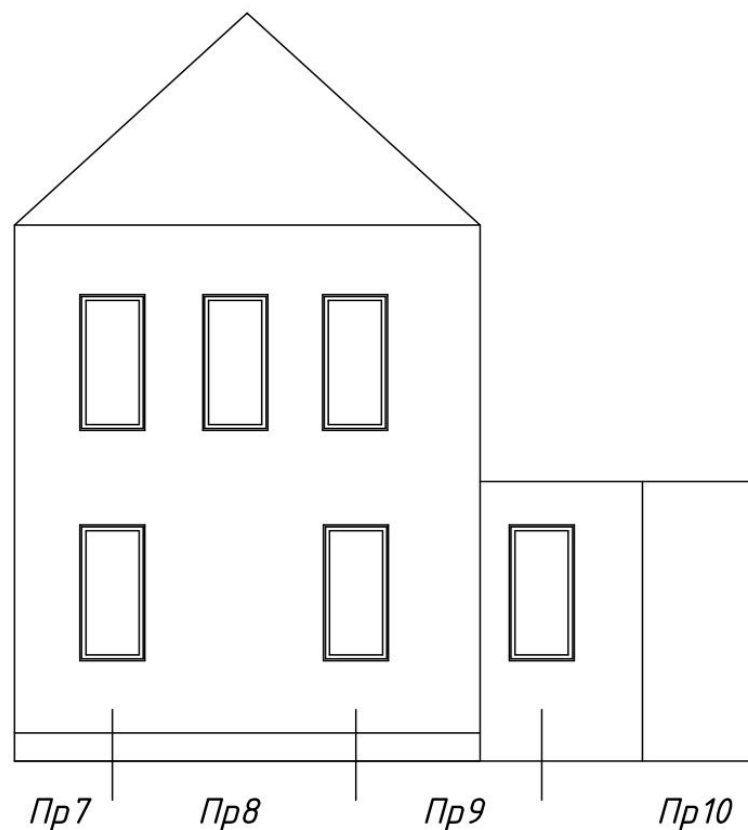


Чертеж 3.4 – А-Фасад 2 (фундамент 2, стена 2, покрытие 2).

Выполнил: В.В. Исаева _____  подпись _____ дата 02.06.2023 г.

					Закключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата	

Фасад 3



Чертеж 3.5 – А-Фасад 3 (фундамент 3, стена 3, покрытие 3)

Выполнил: В.В. Исаева

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
						14
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		

Фасад 4



Чертеж 3.6 – А-Фасад 4 (фундамент 4, стена 4, покрытие 4)

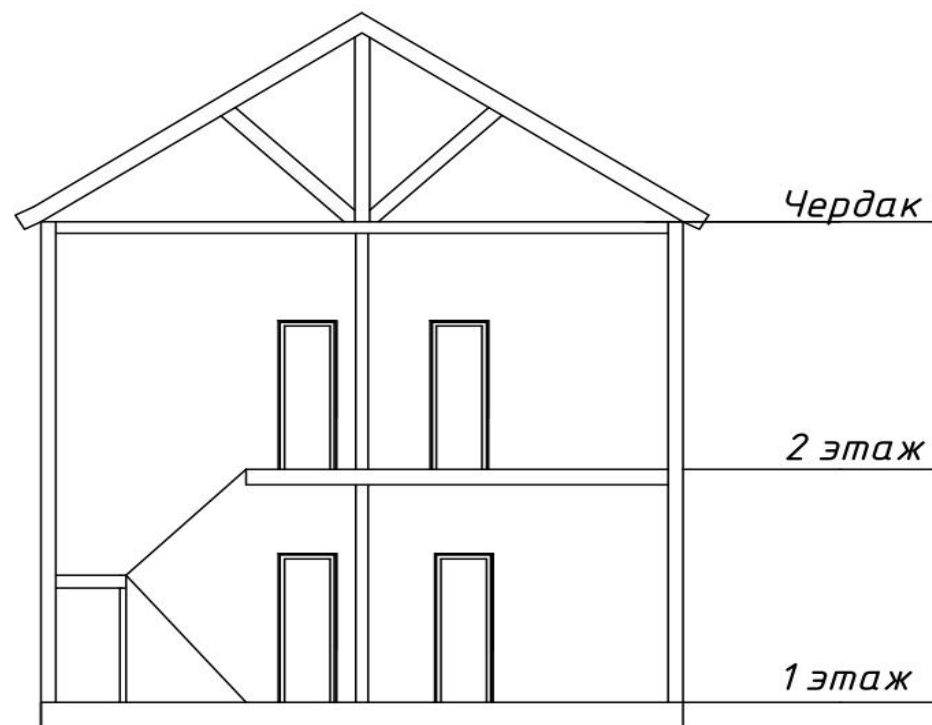
Выполнил: В.В. Исаева

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		15

Разрез



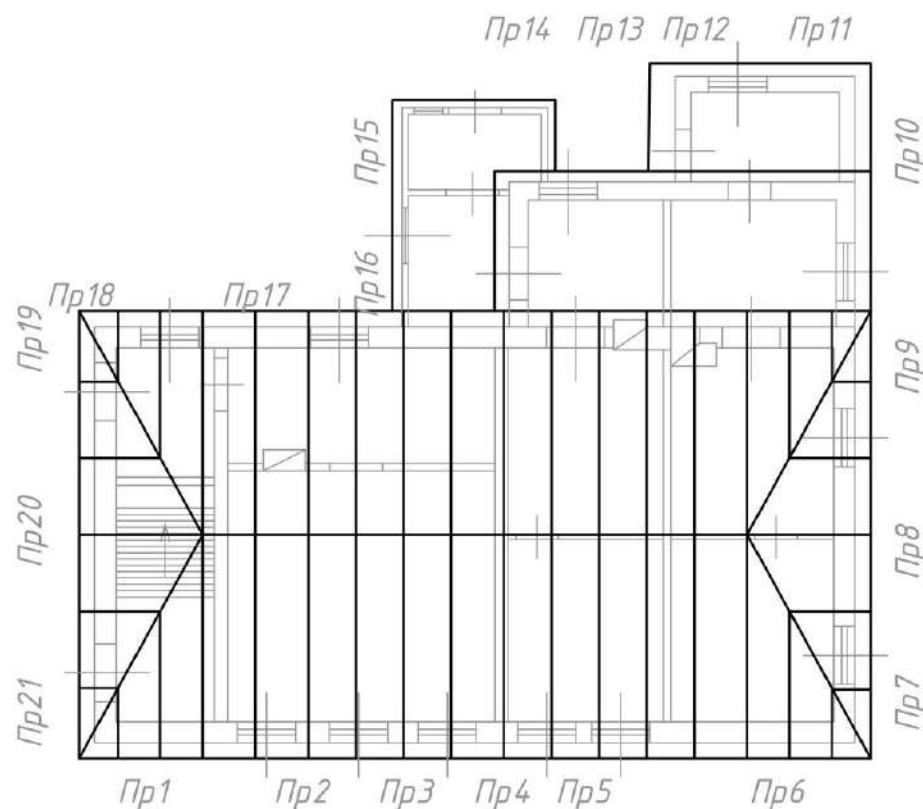
Чертеж 3.7 – А-Схема разреза.

Выполнил: В.В. Исаева _____ подпись

дата 02.06.2023 г.

					Закключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
						16
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		

План стропильной системы



Чертеж 3.8

Выполнил: В.В. Исаева _____ подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		17

5 ФИКСАЦИЯ ДЕФЕКТОВ НЕСУЩИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ЖИЛОГО МНОГОКВАРТИРНОГО ЗДАНИЯ

Таблица 5.1 – Фиксация дефектов несущих строительных конструкций жилого многоквартирного здания

Уровень размещения несущей строительной конструкции	Конструктивный элемент несущей строительной конструкции	Единичная конструкция	Материал единичной конструкции	Вложенные таблицы	Итоговое техническое состояние несущей строительной конструкции
1	2	3	4	5	6
Уровень 0	Фундамент	Пр 0/7-9	Камень	Ф-К 0/7-9	Аварийное
		Пр 0/10		Ф-К 0/10	Аварийное
		Пр 0/17		Ф-К 0/17	Аварийное
		Пр 0/19		Ф-К 0/19	Аварийное
		Пр 0/20		Ф-К 0/20	Аварийное
Уровень 1	Стены наружные	Пр 4	Камень	С-К 4	Аварийное
		Пр 5		С-К 5	Аварийное
		Пр 6		С-К 6	Ограниченно-работоспособное
		Пр 7		С-К 7	Ограниченно-работоспособное
		Пр 8		С-К 8	Аварийное
		Пр 9		С-К 9	Аварийное
		Пр 10		С-К 10	Аварийное
		Пр 12		С-К 12	Аварийное
		Пр 17		С-К 17	Аварийное
		Пр 18		С-К 18	Аварийное
		Пр 20		С-К 20	Аварийное
		Пр 21		С-К 21	Аварийное
	Стены наружные	Пр 1-3	Древесина	С-Д 1-3	Аварийное
		Пр 19		С-Д 19	Аварийное

Уровень 1	Стены внутренние	Прд 1/1	Камень	С-К 1/1	Аварийное
		Прд 1/2		С-К 1/2	Аварийное
Уровень 2	Перекрытие	Пм 0.8	Древесина	Б-Д 0.8	Аварийное
		Пм 1.3		Б-Д 1.3	Аварийное
		Пм 2.1		Б-Д 2.1	Аварийное
	Лестничные клетки	ЛК1/М2	Древесина	ЛК1/М2	Аварийное
	Покрытие	КрЧ/4	Древесина	СТР-Д 4	Аварийное
		КрЧ/7		СТР-Д 7	Ограниченно- работоспособное
		КрЧ/9		СТР-Д 9	Аварийное
		КрЧ/17		СТР-Д 17	Аварийное
		КрЧ/21		СТР-Д 21	Ограниченно- работоспособное

Выполнил: А.В. Илько _____ подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		19

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА Ф-К 0/7-9 для ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ ФУНДАМЕНТА

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Разрушение материала по толщине сечения	10%-15% толщины сечения	Более 15% толщины сечения	20%	Ф-К пр0/7-9	аварийное

Фото Ф-К пр0/7-9



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		20

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА Ф-К 0/10 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ ФУНДАМЕНТА

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Разрушение материала по толщине сечения	10%-15% толщины сечения	Более 15% толщины сечения	25%	Ф-К пр0/10	аварийное

Фото Ф-К пр0/10



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		21

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА Ф-К 0/17 для ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ ФУНДАМЕНТА

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Вертикальная осадка цоколя (искривление горизонтальной линии)	25%-35% толщины цоколя	Более 35% толщины цоколя	25%	Ф-К пр0/17	ограниченно-работоспособное

Фото Ф-К пр0/17



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		22

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА Ф-К 0/19 для ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ ФУНДАМЕНТА

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Сквозная трещина в цокольной части, стене подвала, ростверке	3,5-5,0 мм ширины раскрытия	Более 5,0 мм ширины раскрытия	7,0 мм ширины раскрытия	Ф-К пр0/19	аварийное

Фото Ф-К пр0/19



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		23

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА Ф-К 0/20 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ ФУНДАМЕНТА

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Сквозная трещина в цокольной части, стене подвала, ростверке	3,5-5,0 мм ширины раскрытия	Более 5,0 мм ширины раскрытия	7,0 мм ширины раскрытия	Ф-К пр0/20	аварийное

Фото Ф-К пр0/20



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		24

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА С-К 4 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ СТЕНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Разрушение материалов кирпичной кладки по горизонтальному сечению стены	10%-15% толщины сечения	Более 15% толщины сечения	20% толщины сечения	С-К пр4	аварийное

Фото С-К пр4



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		25

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА С-К 5 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ СТЕНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Разрушение материалов кирпичной кладки по горизонтальному сечению стены	10%-15% толщины сечения	Более 15% толщины сечения	20% толщины сечения	С-К пр5	аварийное

Фото С-К пр5



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		26

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА С-К 6 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ СТЕНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Крен	1/80-1/50 высоты стены	Более 1/50 высоты стены	1/80 высоты стены	С-К пр6	ограниченно-работоспособное

Фото С-К пр6



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		27

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА С-К 7 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ СТЕНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Крен	1/80-1/50 высоты стены	Более 1/50 высоты стены	1/80 высоты стены	С-К пр7	ограниченно-работоспособное

Фото С-К пр7



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		28

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА С-К 8 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ СТЕНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Вертикальная, наклонная трещина в растянутой зоне надоконной железобетонной перемычки	1,0-1,5 мм ширины раскрытия	Более 1,5 мм ширины раскрытия	2,0 мм ширины раскрытия	С-К пр8	аварийное

Фото С-К пр8



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		29

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА С-К 9 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ СТЕНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Физическое отсутствие единичной конструкции, потеря целостности	-	Выявлено	Выявлено	С-К пр9	аварийное

Фото С-К пр9



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		30

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА С-К 10 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ СТЕНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Разрушение материалов кирпичной кладки по горизонтальному сечению стены	10%-15% толщины сечения	Более 15% толщины сечения	20% толщины сечения	С-К пр10	аварийное

Фото С-К пр10



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		31

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА С-К 12 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ СТЕНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Вертикальная, наклонная трещина	3,5-5,0 мм ширины раскрытия	Более 5,0 мм ширины раскрытия	10,0 мм ширины раскрытия	С-К пр12	аварийное

Фото С-К пр12



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		32

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА С-К 17 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ СТЕНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Вертикальная, наклонная трещина	3,5-5,0 мм ширины раскрытия	Более 5,0 мм ширины раскрытия	8,0 мм ширины раскрытия	С-К пр17	аварийное

Фото С-К пр17



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		33

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА С-К 18 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ СТЕНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Вертикальная, наклонная трещина	3,5-5,0 мм ширины раскрытия	Более 5,0 мм ширины раскрытия	7,0 мм ширины раскрытия	С-К пр18	аварийное

Фото С-К пр18



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		34

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА С-К 20 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ СТЕНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Вертикальная, наклонная трещина	3,5-5,0 мм ширины раскрытия	Более 5,0 мм ширины раскрытия	20,0 мм ширины раскрытия	С-К пр20	аварийное

Фото С-К пр20



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		35

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА С-К 21 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ СТЕНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Вертикальная, наклонная трещина	3,5-5,0 мм ширины раскрытия	Более 5,0 мм ширины раскрытия	6,0 мм ширины раскрытия	С-К пр21	аварийное

Фото С-К пр21



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		36

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА С-Д 1-3 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ СТЕНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Поражение гнилью сечения брусьев стен	30%-50% толщины стены	Более 50% толщины стены	55% толщины стены	С-Д пр1-3	аварийное

Фото С-Д пр1-3



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		37

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА С-Д 19 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ СТЕНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Поражение гнилью сечения брусьев стен	30%-50% толщины стены	Более 50% толщины стены	55% толщины стены	С-Д пр19	аварийное

Фото С-Д пр19



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		38

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА С-К 1/1 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ СТЕНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Вертикальная, наклонная трещина	3,5-5,0 мм ширины раскрытия	Более 5,0 мм ширины раскрытия	6,0 мм ширины раскрытия	С-К прд1/1	аварийное

Фото С-К прд1/1



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		39

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА С-К 1/2 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ СТЕНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Разрушение материалов кирпичной кладки по горизонтальному сечению стены	10%-15% толщины сечения	Более 15% толщины сечения	20% толщины сечения	С-К прд1/2	аварийное

Фото С-К прд1/2



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист 40
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА Б-Д пм 1.3 для единичной конструкции БАЛОК и РИГЕЛЕЙ ИЗ ЦЕЛЬНОЙ ДРЕВЕСИНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Прогиб	1/120-1/80 длины конструкции	Более 1/80 длины конструкции	1/80 длины конструкции	Б-Д пм 1.3	аварийное

Фото Б-Д пм 1.3

Выполнил: А.В. Илько _____ подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		41

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА Б-Д пм 2.1 для единичной конструкции БАЛОК и РИГЕЛЕЙ ИЗ ЦЕЛЬНОЙ ДРЕВЕСИНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Уменьшение из-за поражения гнилью площади сечения конструкции	15%-25% площади сечения	Более 25% площади сечения	30% площади сечения	Б-Д пм 2.1	аварийное

Фото Б-Д пм 2.1



Выполнил: А.В. Илько

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		42

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА Б-Д пм 0.8 для единичной конструкции БАЛОК и РИГЕЛЕЙ ИЗ ЦЕЛЬНОЙ ДРЕВЕСИНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Уменьшение из-за поражения гнилью площади сечения опорных участков конструкции	20%-30% площади сечения	Более 30% площади сечения	35% площади сечения	Б-Д пм 0.8	аварийное

Фото Б-Д пм 0.8



Выполнил: А.В. Илько _____ подпись

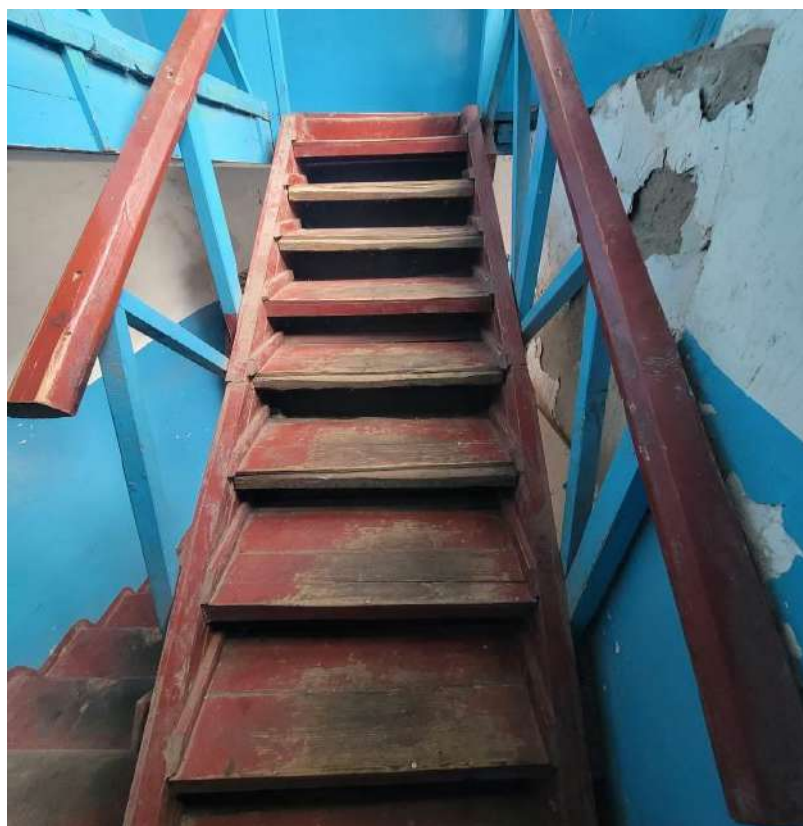
дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		43

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА ЛК-Д ЛК1/М2 ДЛЯ ЕДИНИЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ ЛЕСТНИЦ ИЗ ДРЕВЕСИНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Продольные трещины	35%-50% ширины	Более 50% ширины	Более 50% ширины	ЛК1/М2	аварийное

Фото ЛК1/М2



Выполнил: А.В. Илько

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		44

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА СТР-Д 1/4 ЕДИНИЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ПОКРЫТИЯ ИЗ ДРЕВЕСИНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Поражение гнилью с уменьшением площади сечения конструкции	15%-25% площади сечения	Более 25% площади сечения	30%	СТР-Д КрЧ/4	аварийное

Фото СТР-Д КрЧ/4



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		45

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА СТР-Д 1/7 ЕДИНИЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ПОКРЫТИЯ ИЗ ДРЕВЕСИНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Поражение гнилью с уменьшением площади сечения конструкции	15%-25% площади сечения	Более 25% площади сечения	15%	СТР-Д КрЧ/7	ограниченно-работоспособное

Фото СТР-Д КрЧ/7



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

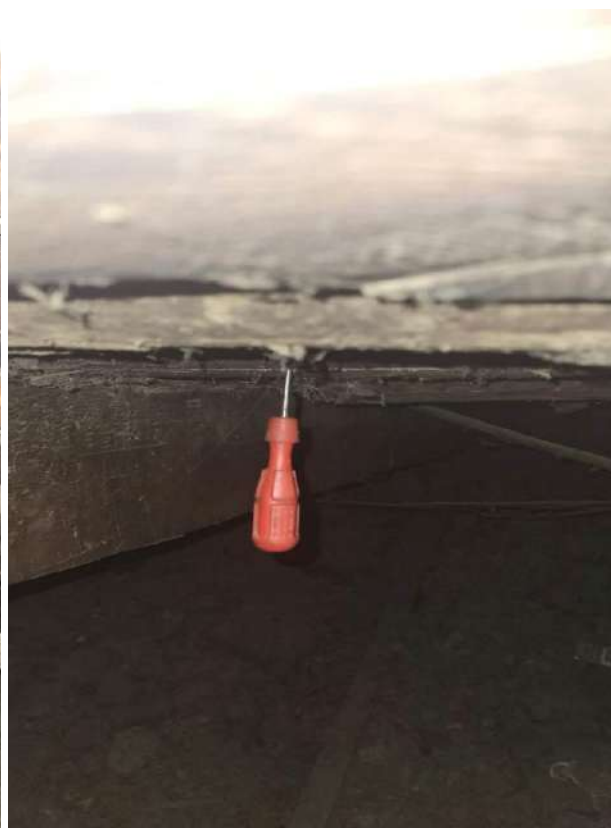
дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		46

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА СТР-Д 1/9 ЕДИНИЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ПОКРЫТИЯ ИЗ ДРЕВЕСИНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Поражение гнилью с уменьшением площади сечения конструкции	15%-25% площади сечения	Более 25% площади сечения	35%	СТР-Д КрЧ/9	аварийное

Фото СТР-Д КрЧ/9



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		47

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА СТР-Д 1/17 ЕДИНИЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ПОКРЫТИЯ ИЗ ДРЕВЕСИНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Поражение гнилью с уменьшением площади сечения конструкции	15%-25% площади сечения	Более 25% площади сечения	30%	СТР-Д КрЧ/17	аварийное

Фото СТР-Д КрЧ/17



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		48

ВЛОЖЕННАЯ ТАБЛИЦА СТР-Д 1/21 ЕДИНИЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ПОКРЫТИЯ ИЗ ДРЕВЕСИНЫ

Наименование критерия	Значение критерия			Фактическое состояние	
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
1	2	3	4	5	6
Поражение гнилью с уменьшением площади сечения конструкции	15%-25% площади сечения	Более 25% площади сечения	20%	СТР-Д КрЧ/21	ограниченно-работоспособное

Фото СТР-Д КрЧ/21



Выполнил: Д. Г. Угнивенко

подпись

дата 02.06.2023 г.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		49

Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно-техническая компания «Феникс»						
ПРИЛОЖЕНИЕ А ИССЛЕДОВАНИЕ СВОЙСТВ МАТЕРИАЛОВ КОНСТРУКЦИЙ						
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ						
«Инженерно-техническая компания «Феникс»						
Измерение прочностных характеристик фундаментов						
Объект: многоквартирный дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками						
Контроль выполнен согласно нормативным документам: ГОСТ Р 8.736-2011 ГСИ, ГОСТ 26633-2015, ГОСТ 28013-98, СП 63.13330.2018.						
Таблица А.1 – Средства контроля						
Наименование прибора		Назначение прибора		Заводской номер		
Измеритель прочности ударно-импульсный «ОНИКС-2.5»		Определение прочности на сжатие неразрушающим ударно-импульсным методом		101		
				Свидетельство о проверке		
				Действительно до 25.01.2024г.		
Состав работ: очистка поверхности конструкции, выполнение пяти замеров, получение среднего значения и обработка результатов.						
Таблица А.2 – Осредненные результаты испытаний по определению прочности материалов на сжатие (на основании 5 замеров)						
№ п/п	Наименование конструктивного элемента (расположение)			Материал	Среднее значение, МПа	Класс (марка)
1	2			3	4	5
1	Фундамент			Бутовый камень	15,2	Не менее М150
2	Фундамент			Бутовый камень	17,3	Не менее М150
3	Фундамент			Бутовый камень	16,5	Не менее М150
4	Фундамент			Бутовый камень	18,4	Не менее М150
5	Фундамент			Бутовый камень	19,1	Не менее М150
Выводы по результатам измерений:						
– средняя прочность на сжатие фундамента из бутового камня составляет 17,3 МПа (не менее М150), что не удовлетворяет требованиям.						
					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата	Лист	
					50	

Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно-техническая компания «Феникс»				
Продолжение приложения А				
ПРИЛОЖЕНИЕ А ИССЛЕДОВАНИЕ СВОЙСТВ МАТЕРИАЛОВ КОНСТРУКЦИЙ				
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ				
«Инженерно-техническая компания «Феникс»				
Измерение прочностных характеристик наружных стен.				
Объект: многоквартирный дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками.				
Контроль выполнен согласно нормативным документам: ГОСТ Р 8.736-2011 ГСИ, ГОСТ 6133-2019, ГОСТ 28013-98, СП 15.13330.2020.				
Таблица А.3 – Средства контроля				
Наименование прибора	Назначение прибора	Заводской номер	Свидетельство о поверке	
Измеритель прочности ударно-импульсный «ОНИКС-2.5»	Определение прочности на сжатие неразрушающим ударно-импульсным методом	101	Действительно до 25.01.2024г.	
Состав работ: очистка поверхности конструкции, выполнение пяти замеров, получение среднего значения и обработка результатов.				
Таблица А.4 – Осредненные результаты испытаний по определению прочности материалов на сжатие (на основании 5 замеров-серий из 5 ударов)				
№ п/п	Наименование конструктивного элемента (расположение)	Материал	Среднее значение серии (серия – 5 ударов), МПа	Класс (марка)
1	2	3	4	5
1	Кладка наружной несущей стены	Кирпич	9,07	Не менее М75
2	Кладка наружной несущей стены	Кирпич	12,6	Не менее М75
3	Кладка наружной несущей стены	Кирпич	10,2	Не менее М75
4	Кладка наружной несущей стены	Кирпич	14,6	Не менее М75
5	Кладка наружной несущей стены	Кирпич	8,25	Не менее М75
6	Кладка наружной несущей стены	Цементно-песчаный раствор	9,1	М75
7	Кладка наружной несущей стены	Цементно-песчаный раствор	8,5	М75
8	Кладка наружной несущей стены	Цементно-песчаный раствор	10,2	М75
				Лист
Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками				51
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Материал	Среднее значение серии (серия – 5 ударов), МПа	Класс (марка)
1	2	3	4	5
9	Кладка наружной несущей стены	Цементно-песчаный раствор	13,5	M75
10	Кладка наружной несущей стены	Цементно-песчаный раствор	12,3	M75

Выводы по результатам измерений:

– средняя прочность на сжатие кирпича наружной несущей стены находится в пределах 8,25 – 14,6 МПа (не менее M75), что не удовлетворяет требованиям ГОСТ 31937-2011 [1].

– средняя прочность на сжатие цементно-песчаного раствора кладки наружных несущих стен находится в пределах 8,5 – 13,5 МПа (марка M75), что не удовлетворяет требованиям ГОСТ 31937-2011 [1].

6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В соответствии с п.5.1.5 и п.5.1.7 СП 454.1325800.2019 установлена **аварийная** категория технического состояния жилого многоквартирного здания.

Рекомендации:

В связи с тем, что техническое состояние несущих строительных конструкций в целом характеризуется их повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения многоквартирного дома, и (или) кренами, которые могут вызвать потерю устойчивости здания, рекомендуем признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками **аварийным и подлежащим сносу**.

Выполнил: Илько А.В.


подпись

дата 02.06.2023 г.

Выполнил: Угнивенко Д. Г.


подпись

дата 02.06.2023 г.

Директор ООО «ИТК «Феникс»



подпись

Тихонов А.Н.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		53

7. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ.

1. СП 131.13330.2018. Строительная климатология/Госстрой России. -М.: Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 ноября 2018 г. N 763/пр и введен в действие с 29 мая 2019 г.
2. СП 20.13330.2016. «Нагрузки и воздействия»/ Мин. Рег. Развития РФ. -Москва, 2011 г.
3. СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-25-80» приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2017 г. N 129/пр и введен в действие с 28 августа 2017 г.
4. СП 63.13330.2018 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003» Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 декабря 2018 г. N 832/пр и введен в действие с 20 июня 2019 г.
5. СП 454.1325800.2019 от 24.12.2019 «ЗДАНИЯ ЖИЛЫЕ МНОГОКВАРТИРНЫЕ. Правила оценки аварийного и ограниченно-работоспособного технического состояния».

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		54

ПРИЛОЖЕНИЕ 1 Выписка из реестра членов саморегулируемой организации

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

7456025484-20230526-1142

(регистрационный номер выписки)

26.05.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "ФЕНИКС"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1157456000261

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7456025484
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "ФЕНИКС"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ИТК "ФЕНИКС"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	455023, Россия, Челябинская область, Магнитогорск, Набережная, 16, 213
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация «Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект» (СРО-П-174-01102012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-174-007456025484-1192
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	11.02.2015
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 11.02.2015	Нет	Нет



1

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	24.10.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮВладелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

СЕРТИФИКАТ 13 17 e5 86 00 55 af 51 88 40 b6 b9 68 a2 20 6a 90

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 22.11.2022 ПО 22.11.2023

А.О. Кожуховский





АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

7456025484-20230526-1142

(регистрационный номер выписки)

26.05.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "ФЕНИКС"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1157456000261

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7456025484
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "ФЕНИКС"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ИТК "ФЕНИКС"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	455023, Россия, Челябинская область, Магнитогорск, Набережная, 16, оф 213
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация «Инженерная подготовка нефтегазовых комплексов» (СРО-И-032-22122011)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-032-007456025484-0839
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	25.04.2019
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 25.04.2019	Нет	Нет



1

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		57

3. Компенсационный фонд возмещения вреда	
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства
Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров
Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)	
Нет	
5. Фактический совокупный размер обязательств	
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки
Нет	

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский



Приложение 2 Копии квалификационных удостоверений

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ
НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ -
ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ
ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

Илько Александр Владимирович



**УВЕДОМЛЕНИЕ
о включении сведений
в Национальный реестр специалистов
в области инженерных изысканий
и архитектурно-строительного проектирования**

Настоящим уведомляем о том, что сведения о специалисте: Илько Александр Владимирович, адрес места жительства(регистрации): 455038, Челябинская обл, Магнитогорск г, Галиуллина ул, дом № 11/2, квартира 12 – включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

Сведения размещены на официальном сайте Национального объединения изыскателей и проектировщиков в сети «Интернет»: <https://www.nopriz.ru>, в разделе «Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования».

Записи присвоен идентификационный номер – ПИ-134133.



					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		59



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ
НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ -
ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ
ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 115770004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

Тихонов Алексей Николаевич



**УВЕДОМЛЕНИЕ
о включении сведений
в Национальный реестр специалистов
в области инженерных изысканий
и архитектурно-строительного проектирования**

Настоящим уведомляем о том, что сведения о специалисте: Тихонов Алексей Николаевич, адрес места жительства(регистрации): 455023, Челябинская обл, Магнитогорск г, Набережная ул, дом № 16, квартира 213 – включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

Сведения размещены на официальном сайте Национального объединения изыскателей и проектировщиков в сети «Интернет»: <https://www.nopriz.ru>, в разделе «Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования».

Записи присвоен идентификационный номер – ПИ-132676.



					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		60

ПРИЛОЖЕНИЕ 3 Перечень приборов и оборудования

Наименование	Назначение	Поверка
Фотоаппарат цифровой «FUJIFILM»	Фотофиксирование повреждений элементов конструкций	Не поверяется
Измеритель прочности ударно-импульсный «ОНИКС-2.5»	Определение прочности на сжатие неразрушающим ударно-импульсным методом	Заводской номер №101 Действительно до 25.01.2024г.
Лазерный уровень/нивелир Bosch Quigo III	Измерительный инструмент для построения горизонтальной, вертикальной или наклонной плоскости	Не поверяется
Линейка измерительная 300мм	Измерение линейных размеров	Заводской номер №0373
Штангенциркуль ШЦ-1-125-0,1	Измерение линейных размеров	Заводской номер №90094006 Действительно до 23.01.2024г.
Угольник поверочный УП 160x100 мм	Контроль взаимного перпендикуляра между различными конструкциями	Заводской номер №161020298
Набор радиусов №1 (1-6 мм)	Проверка радиусов выпуклых и вогнутых поверхностей	Заводской номер №5111
Набор радиусов №1 (7-25 мм)	Проверка радиусов выпуклых и вогнутых поверхностей	Заводской номер №0592
Набор щупов №4 (0,1-1мм)	Измерение зазоров	Заводской номер №3184 Дата проведения калибровки 24.01.2023 г.
Универсальный шаблон сварщика УШС-3	Визуальный контроль сварных соединений	Заводской номер №8256
Рулетка измерительная 5 м	Измерение линейных размеров	Заводской номер №311 Действительно до 23.01.2024г.
Лупа измерительная ЛИ-3-10 ^x с подсветкой (L30)	Визуальный контроль и измерения на плоскости	Заводской номер №6001 Дата проведения калибровки 24.01.2023 г.
Лупа ЛПП1-7 ^x	Визуальный контроль и измерения на плоскости	-

Свидетельства о поверке приложены.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		61

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	30252-10
Тип СИ	ОНИКС-2
Наименование типа СИ	Измерители прочности ударно-импульсные
Заводской номер СИ	101
Год выпуска СИ	2021
Модификация СИ	ОНИКС-2.5, исполнение ОНИКС-2.5

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ И ИСПЫТАНИЙ В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ" (ФБУ "ЧЕЛЯБИНСКИЙ ЦСМ")
Условный шифр знака поверки	ГА
Владелец СИ	Общество с ограниченной ответственностью "ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "ФЕНИКС"
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	26.01.2023
Поверка действительна до	25.01.2024
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	НКИП.408211.100 РЭ, раздел 7 «Методика поверки»
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГА/26-01-2023/218544083
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	71665-18
Тип СИ	Нет данных
Наименование типа СИ	Рулетки измерительные металлические торговой марки "Калиброн"
Заводской номер СИ	311
Год выпуска СИ	2020
Модификация СИ	модификация Р5УЗД

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ И ИСПЫТАНИЙ В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ" (ФБУ "ЧЕЛЯБИНСКИЙ ЦСМ")
Условный шифр знака поверки	ГА
Владелец СИ	Общество с ограниченной ответственностью "ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "ФЕНИКС"
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	24.01.2023
Поверка действительна до	23.01.2024
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МИ 1780-87
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГА/24-01-2023/218024446
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Да

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	72189-18
Тип СИ	ШЦ, ШЦК, ШЦЦ
Наименование типа СИ	Штангенциркули
Заводской номер СИ	90094006
Год выпуска СИ	2020
Модификация СИ	ШЦ-I

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ И ИСПЫТАНИЙ В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ" (ФБУ "ЧЕЛЯБИНСКИЙ ЦСМ")
Условный шифр знака поверки	ГА
Владелец СИ	Общество с ограниченной ответственностью "ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "ФЕНИКС"
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	24.01.2023
Поверка действительна до	23.01.2024
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	ГОСТ 8.113-85 "ГСИ. Штангенциркули. Методика поверки"
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГА/24-01-2023/218024445
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет



ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ
И ИСПЫТАНИЙ В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ФБУ «ЧЕЛЯБИНСКИЙ ЦСМ»)

ФГУП «ВНИИМС»
наименование исполнительного органа РСК
Магнитогорский филиал



Адрес: 454020, г. Челябинск, ул. Энгельса, 101
Телефон, факс: (351) 260-76-43, 232-04-01
E-mail: stand@chelesm.ru, http://chelesm.ru
Адрес: 455100, Челябинская область,
г. Магнитогорск, пер. Спартаковский, д. 6, корп. 1.
Телефон: (3519) 20-70-52

Свидетельство о регистрации в РСК
№ 001360
Внесено 21.12.2018
Действительно до 21.12.2023

СЕРТИФИКАТ КАЛИБРОВКИ № К.269/10/2023

Наименование, тип Щупы набор № 4
наименование, тип, модификация

(если в состав средства измерения входят несколько автономных измерительных блоков, то приводят их перечень и заводские номера)

Заводской номер (номера) 3184

Дата поступления на калибровку 24 января 2023 г.

Наименование и адрес заказчика ООО "ИТК "ФЕНИКС", 7456025484
наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, ИНН

Челябинская обл, г Магнитогорск, ул Набережная, дом 16, квартира 213

Место проведения калибровки г. Магнитогорск, пер. Спартаковский, д. 6, корп. 1, пом. 1

Дата проведения калибровки 24 января 2023 г.

Методика калибровки МИ 1893-88 Рекомендации. Щупы. Методика контроля
обозначение и наименование документа, на основании которого проведена калибровка, кем утверждена

Доказательства прослеживаемости измерений меры длины концевые плоскопараллельные
наименование, тип, заводской номер (регистрационный номер (при наличии)).

набор 3 № 127008 4 разряд
разряд, класс или погрешность эталона, применяемого при калибровке

Условия проведения калибровки: температура воздуха 20,0 °C
приводят перечень

относительная влажность 38%
влияющих факторов, нормированных в документе на методику калибровки, с указанием их значений

Результаты калибровки см. на обороте
действительные значения метрологических характеристик

вклучший инженер И. А. Рогожинская
должность, ФИО лица, проводившего калибровку

оптический калибровочный клейма

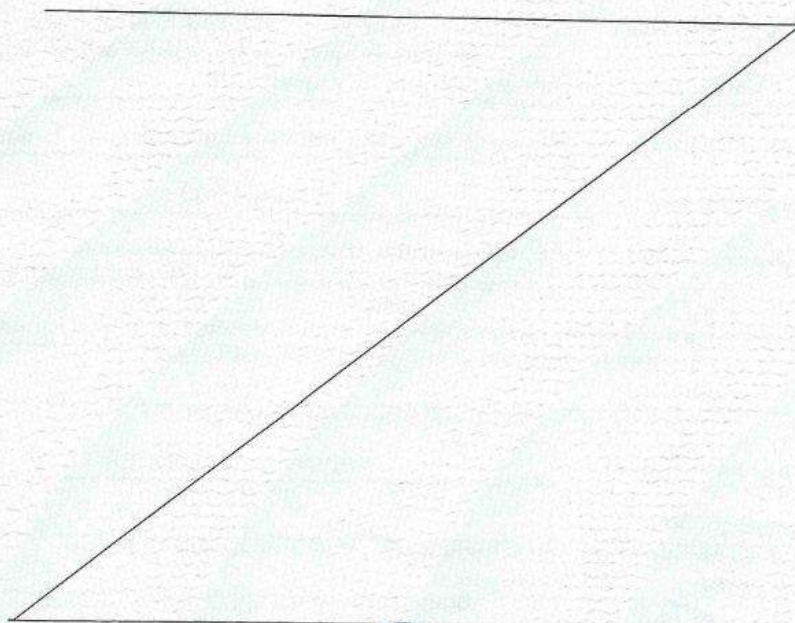
Все измерения имеют прослеживаемость к единицам Международной системы SI, которые воспроизводятся национальными (государственными первичными) эталонами НМИ. Данный сертификат может быть воспроизведен только полностью. Любая публикация или частичное воспроизведение содержания сертификата возможны с письменного разрешения организации, выдавшей сертификат.

Бланк №: **110686**

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		65

Результаты калибровки

Номинальная толщина щупа, мм	Действительное толщина щупа, мм
0,10	0,112
0,20	0,202
0,30	0,306
0,40	0,405
0,50	0,527
0,60	0,606
0,70	0,774
0,80	0,801
0,90	0,900
1,00	1,097



Калибровщик

И. А. Рогожинская

Все измерения имеют прослеживаемость к единицам Международной системы SI, которые воспроизводятся национальными (государственными первичными) эталонами НМИ. Данный сертификат может быть воспроизведен только полностью. Любая публикация или частичное воспроизведение содержания сертификата возможны с письменного разрешения организации, выдавшей сертификат.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
СТАНДАРТИЗАЦИИ, МЕТРОЛОГИИ
И ИСПЫТАНИЙ В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ФБУ «ЧЕЛЯБИНСКИЙ ЦСМ»)



ФГУП "ВНИИМС"
наименование исполнительного органа РСК
Магнитогорский филиал

Адрес: 454020, г. Челябинск, ул. Энгельса, 101
Телефон, факс: (351) 260-76-43, 232-04-01
E-mail: stand@chelsm.ru, http://chelsm.ru
Адрес: 455000, Челябинская область,
г. Магнитогорск, пер. Спартаковский, д. 6, корп. 1.
Телефон: (3519) 20-70-52

Свидетельство о регистрации в РСК
№ 001360
Внесено 21.12.2018
Действительно до 21.12.2023

СЕРТИФИКАТ КАЛИБРОВКИ № К.269/11/2023

Наименование, тип Лупа измерительная ЛИ-3-10^x с подсветкой (L30)
наименование, тип, модификация

(если в состав средства измерения входят несколько автономных измерительных блоков, то приводят их перечень и заводские номера)
Заводской номер (номера) 03316001

Дата поступления на калибровку 24.01.2023

Наименование и адрес заказчика ООО "ИТК "ФЕНИКС", 7456025484
наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, ИНН
Челябинская обл, г Магнитогорск, ул Набережная, дом 16, квартира 213

Место проведения калибровки г. Магнитогорск, пер. Спартаковский, д. 6, корп. 1, пом. 1

Дата проведения калибровки 24.01.2023

Методика калибровки РТ-МП-4972-445-2018 "Лупы измерительные ЛИ-3-10^x
с подсветкой (L30). Методика поверки"
обозначение и наименование документа, на основании которого проведена калибровка, кем утверждена

Доказательства прослеживаемости измерений микроскоп инструментальный
наименование, тип, заводской номер (регистрационный номер (при наличии))
ИМЦЛ 150x75(1).Б № 0023 ПГ ± 3 мкм
разряд, класс или погрешность эталона, применяемого при калибровке

Условия проведения калибровки: температура воздуха 22,4 °С, относительная влажность 37%
приводят перечень

влияющих факторов, нормированных в документе на методику калибровки, с указанием их значений
Результаты калибровки см. на обороте
действительные значения метрологических характеристик

Ведущий инженер по метрологии И. А. Рогожинская
должность, ФИО лица, проводившего калибровку
подпись

оттиск калибровочного клейма



Все измерения имеют прослеживаемость к единицам Международной системы SI, которые воспроизводятся национальными (государственными первичными) эталонами НМИ. Данный сертификат может быть воспроизведен только полностью. Любая публикация или частичное воспроизведение содержания сертификата возможны с письменного разрешения организации, выдавшей сертификат.

Бланк № 110687

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		67

Результаты калибровки

Наименование операций	Номер пункта документа по калибровке	Результат
Внешний осмотр, проверка комплектности и маркировки	7.1.	соответствует требованиям пункта
Опробование	7.2.	соответствует требованиям пункта
Определение абсолютной погрешности измерительной шкалы	7.3.2.	см. таблицу, приведённую ниже
Контролируемая точка диапазона, мм	Показания эталона, мм	Абсолютная погрешность измерительной шкалы лупы, мм
0	0,000	0,000
1	1,000	0,000
2	1,999	-0,001
3	2,999	-0,001
4	3,995	-0,005
5	4,996	-0,004
6	5,997	-0,003
7	6,999	-0,001
8	7,997	-0,003
9	8,995	-0,005
10	9,995	-0,005
11	10,996	-0,004
12	11,993	-0,007
13	12,995	-0,005
14	13,993	-0,007
15	14,994	-0,006
16	15,992	-0,008
17	16,992	-0,008
18	17,993	-0,007
19	18,992	-0,008
20	19,991	-0,009

Калибровщик



И.А. Рогозинская

Все измерения имеют прослеживаемость к единицам Международной системы SI, которые воспроизводятся национальными (государственными первичными) эталонами НМИ. Данный сертификат может быть воспроизведен только полностью. Любая публикация или частичное воспроизведение содержания сертификата возможны с письменного разрешения организации, выдавшей сертификат.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4 Акт проведения визуального (инструментального) осмотра общего имущества
многоквартирного дома

Акт проведения визуального (инструментального) обследования общего имущества
многоквартирного дома

«01» июля 2023 г.

Адрес: 2. Краснодар, ул. Боровская 186А, литер А с пристройками
Базовская/ул. им. Володи Головатого 186/403, литер А с пристройками

По состоянию на: «01» июля 2023 г.

Комиссия в составе:

Представитель проектной организации:

Инженер Сидорова Илько А.В.

Представитель Администрации:
И.И. Бочков отдел по работе МБК
МКУ «Торжественное» Е.Н. Хоселваскина Нач.

Представитель управляющей организации:

Представителей жильцов многоквартирного дома (собственников):
МКУ «Федоренко Л.Б.»

Произвела обследование общего имущества многоквартирного дома

Доступ осуществлен в квартиры:

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист 69
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		

Опросный лист

кв. 4. Подтекает вода лок на лестнице, слышат
постукивание со стороны

кв. 4. Рядом с. 4

Жил

кв. 4. Колонны с. 4

Сл.

кв. 6. Подтекает вода, крыша крыши не держит,
от крыши идет вода

Гаричева Ч.В. Сл. В.

					Заключение №ФО-541-06-23 по результатам технического обследования строительных конструкций многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Базовская/ул. им. Володи Головатого, д. 186/403, литер А с пристройками	Лист
Изм.	Лист	№докум.	Подп.	Дата		70