АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.04.2023 № 1410

г. Краснодар

О признании многоквартирного дома по ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара аварийным и подлежащим сносу

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации и Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, на основании заключения межведомственной комиссии администрации муниципального образования город Краснодар по использованию жилищного фонда от 06.03.2023 № 442-08/Ц п о с т а н о в л я ю:

1. Признать многоквартирный дом по ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара аварийным и подлежащим сносу.

2. Муниципальному казённому учреждению муниципального образования город Краснодар «Горжилхоз» (Косинков) в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего постановления уведомить собственников помещений в многоквартирном доме по ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара об изданном постановлении.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на департамент городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар (Сторчун).

УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ

Заместитель главы муниципального образования город Краснодар М.В.Онищенко

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.04.2023 № 138-р

г. Краснодар

О дальнейшем использовании помещений в многоквартирном доме по ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара

В соответствии со статьёй 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, с пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, на основании заключения межведомственной комиссии администрации муниципального образования город Краснодар по использованию жилищного фонда от 06.03.2023 № 442-08/Ц:

1. Срок отселения граждан из помещений в многоквартирном доме по ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара до 01.05.2024.

2. Собственникам помещений осуществить снос многоквартирного дома по ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара до 01.07.2024.

3. Муниципальному казённому учреждению муниципального образования город Краснодар «Горжилхоз» (Косинков) в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения уведомить собственников помещений в многоквартирном доме по ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара об изданном распоряжении.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на департамент городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар (Сторчун).

УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ

Заместитель главы муниципального образования город Краснодар М.В.Онищенко

Общество с ограниченной ответственностью
"СтройПроектКонтроль"

192241, г. Санкт-Петербург,
Южное шоссе 53к2, 225
e-mail: office@stroy-pk.ru;
тел. +7 (962) 692-13-52

Заказчик: Муниципальное казённое учреждение
муниципального образования город Краснодар «Горжилхоз»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам обследования строительных конструкций объекта: Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками

Шифр: 22-ТО/22-1

г. Краснодар, 2022

Общество с ограниченной ответственностью
"СтройПроектКонтроль"

192241, г. Санкт-Петербург,
Южное шоссе 53к2, 225
e-mail: office@stroy-pk.ru;
тел. +7 (962) 692-13-52

Заключение по результатам обследования строительных конструкций объекта: Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками

Шифр: 22-ТО/22-1

Генеральный директор В. Ю. Тарасов

Исполнитель А. А. Кужелев

г. Краснодар, 2022

Утверждаю
Генеральный директор
ООО «СтройПроектКонтроль»
_____ В.Ю. Тарасов
От 17 октября 2022 года

Заключение

По результатам инженерно-технического обследования, в соответствии с "СП 454.1325800.2019. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Правила оценки аварийного и ограниченно-работоспособного технического состояния", объект исследования – многоквартирный дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками находится в аварийном техническом состоянии и не пригоден для дальнейшей безопасной эксплуатации и проживания. В связи с нецелесообразностью и неэффективностью восстановления первоначальных технических и эксплуатационных характеристик, объект исследования - многоквартирный дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками подлежит сносу.

Сведения об организации:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроектКонтроль», юридический адрес: 652873, Кемеровская область, г Междуреченск, Вокзальная ул, д. 76, кв. 62, фактический адрес: 192241, г. Санкт-Петербург, Южное шоссе 53к2, 225. ОГРН 1214200012960, ИНН 4214041756, КПП 421401001. Состоит в ассоциации Саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение изыскателей» СРО А «Объединение изыскателей» г. Санкт-Петербург. Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-И-030-25112011.

Заказчик:

Муниципальное казённое учреждение муниципального образования город Краснодар «Горжилхоз», в лице заместителя директора Пелипенко Евгения Николаевича.

Муниципальный контракт № 0318300119422000026 от 9 марта 2022 года.
Шифр: 22-ТО/22-1

Исполнитель А. А. Кужелев

Содержание

Заключение по результатам обследования 5
Фиксация дефектов несущих строительных конструкций многоквартирного здания 9
Выводы и рекомендации 11
Используемые нормативные документы и справочные материалы 15
Поверки приборов 16
Копии документов 20

Заключение по результатам обследования

Место проведения: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками.

Дата начала обследования: 03 октября 2022 года, 11 часов 00 минут.

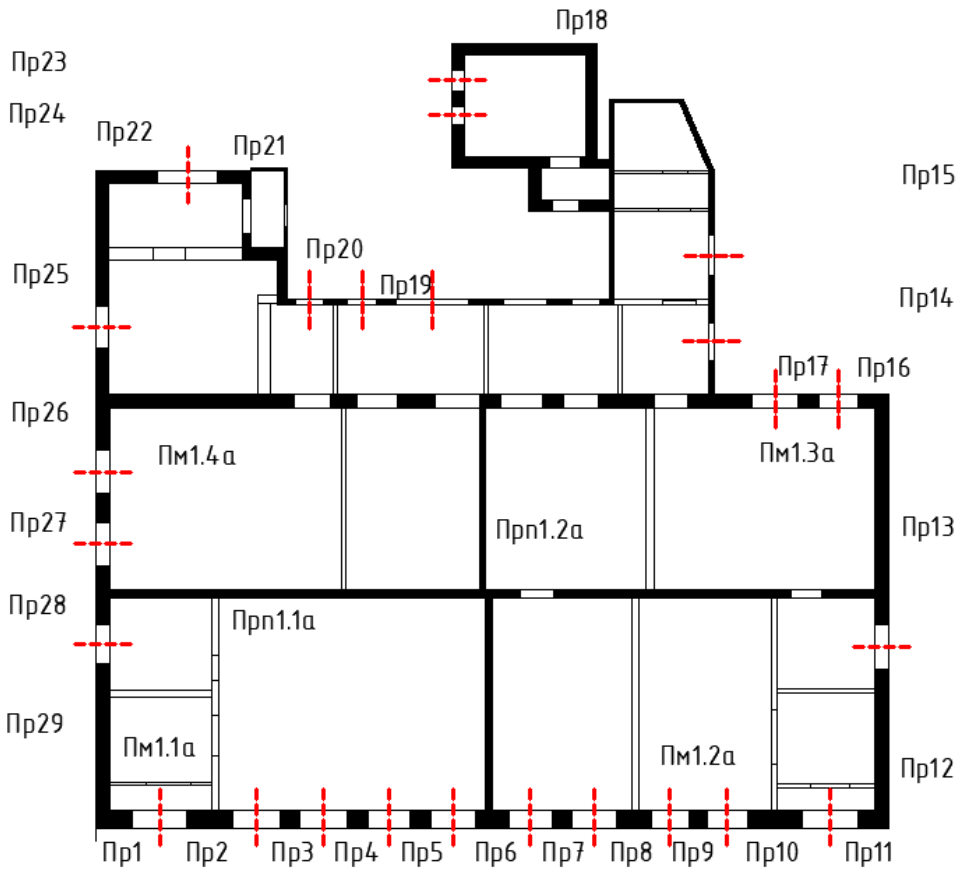
Дата окончания обследования: 03 октября 2022 года, 12 часов 00 минут.

Техническое заключение по оценке технического состояния многоквартирного здания	
1. Адрес дома:	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками
2. Год постройки:	А-1919 г; Г-до 1917 г.
3. Кадастровый номер объекта:	Нет данных
4. Кадастровый номер участка:	Нет данных
5. Исполнитель (Наименование/ИНН/адрес/телефон/E-mail/ФИО эксперта):	Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроектКонтроль»/ ИНН 4214041756/юридический адрес: 652873, Кемеровская область, г Междуреченск, Вокзальная ул, д. 76, кв. 62, фактический адрес: 192241, г. Санкт-Петербург, Южное шоссе 53к2, 225/ тел.: +7-962-692-13-52/ почта office@stroy-pk.ru В.Ю. Тарасов
6. Заказчик (наименование/ ИНН/адрес/ телефон/E-mail/представитель (ФИО):	Муниципальное казённое учреждение муниципального образования город Краснодар «Горжилхоз»/ ИНН 2309135462/350033, РФ, ИНН 2309135462/ 350033, РФ, г. Краснодар, ул. Товарная, 4/ 8 (861) 267-34-20 Е.Н.Пелипенко/ почта:mvk-gjh@mail.ru
7. Эксплуатирующая организация (наименование/ИНН/адрес/телефон/E-mail/представитель (ФИО)):	Данные отсутствуют
8. Инициатор (тип/ИНН/представитель (ФИО)/телефон/E-mail):	Муниципальное казённое учреждение муниципального образования город Краснодар «Горжилхоз»/ ИНН 2309135462/350033, РФ, ИНН 2309135462/ 350033, РФ, г. Краснодар, ул. Товарная, 4/ 8 (861) 267-34-20 Е.Н.Пелипенко/ почта:mvk-gjh@mail.ru
9. Технические характеристики:	Многоквартирный дом
9.1 Общее количество этажей:	А,Г-1

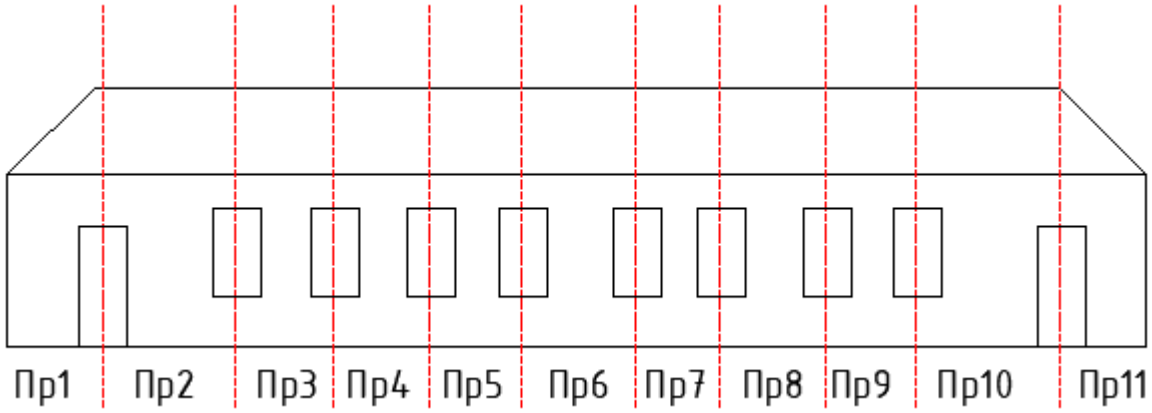
10. Сведения о техническом состоянии несущих строительных конструкций

Часть здания	Материал несущей строительной конструкции	Общее кол-во единичных конструкций одного типа, шт	Кол-во обследован-ных конструкций, шт	Аварийные, % общего числа конструкций/ шт	Ограниченно работоспособ-ные, % общего числа конструкций/шт	Дефектов не выявлено, % от общего кол-ва конструкций	Монито-ринг, %/шт
Фундамент	Кирпич Кирпич	40	23	23%/9	0%/0	35%/14	0%/0
Стены наружные и внутренние	Дерево обл. кирпичом Дерево	40	23	58%/21	0%/0	5%/2	0%/0
Колонна	Не предусмотрено конструктивными решениями						
Балка, ригель	Не предусмотрено конструктивными решениями						
Перекрытие	Дерево Дерево	6	4	33%/2	0%/0	33%/2	0%/0
Покрытие	Шифер Шифер	2	2	0%/0	0%/0	100%/2	0%/0
Балконы, козырьки	Не предусмотрено конструктивными решениями						
Лестница	Не предусмотрено конструктивными решениями						

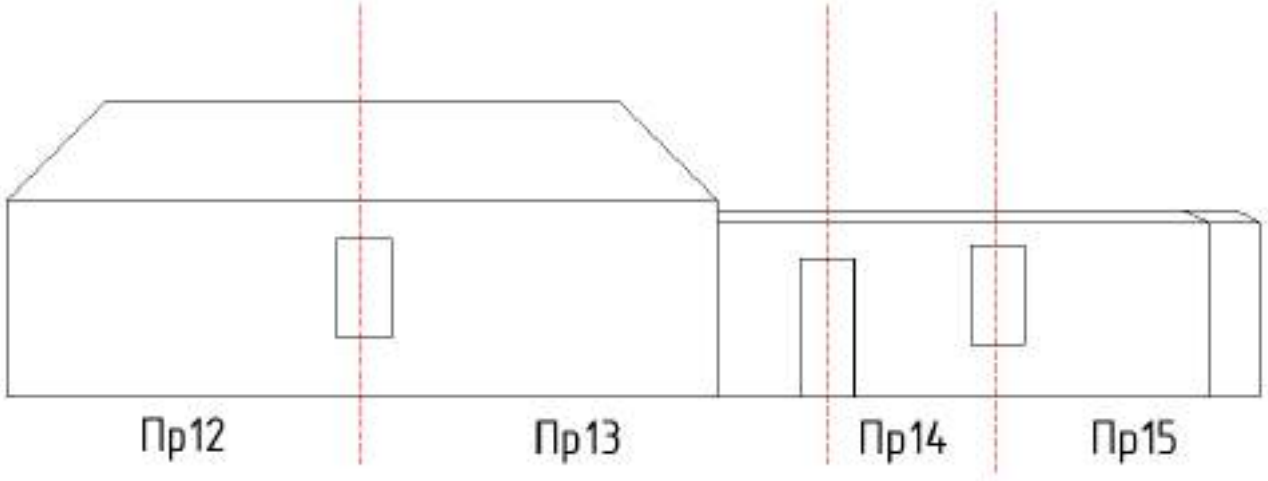
А-План 1-ого этажа



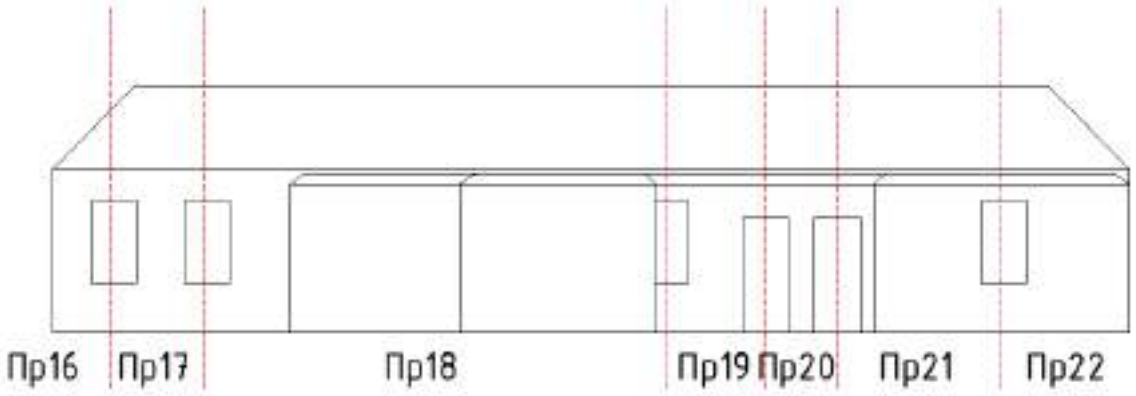
А-Фасад 1 (фундамент 1, стена 1, покрытие 1)



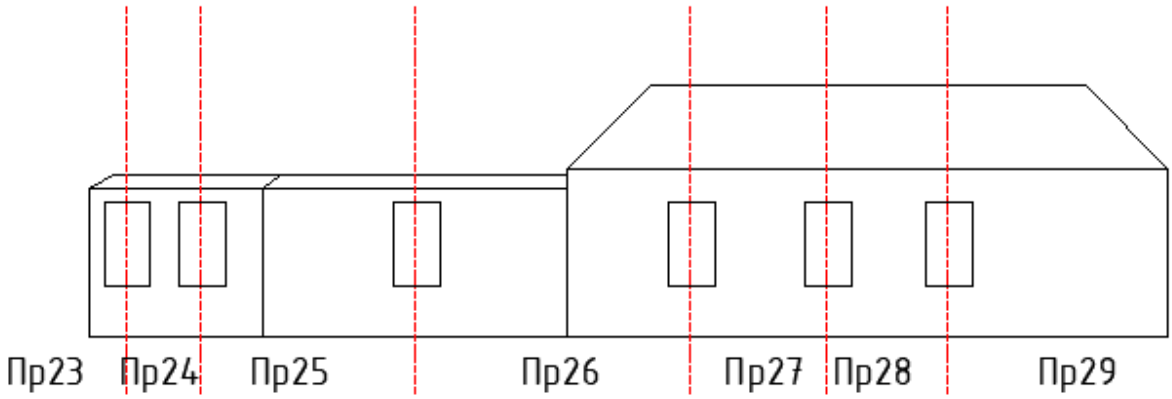
А-Фасад 2 (фундамент 2, стена 2, покрытие 2)



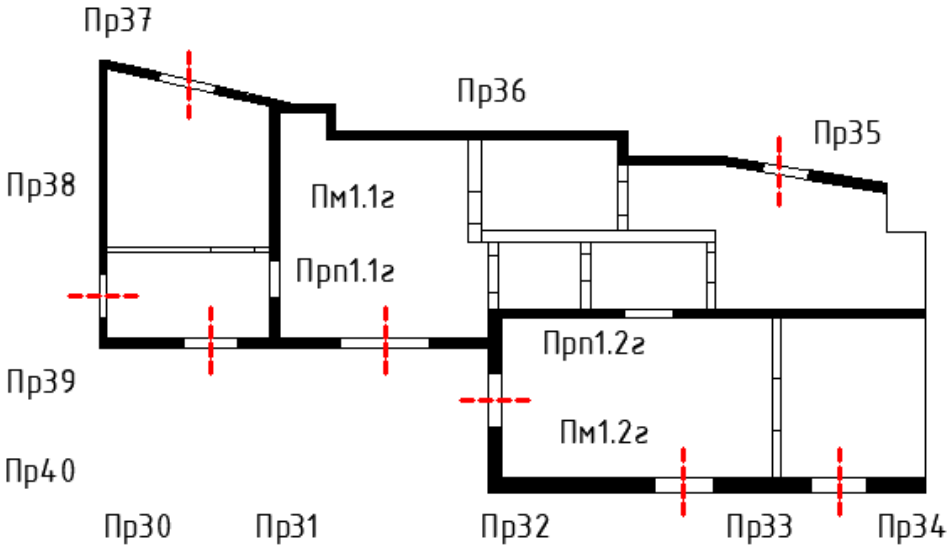
А-Фасад 3 (фундамент 3, стека 3, покрытие 3)



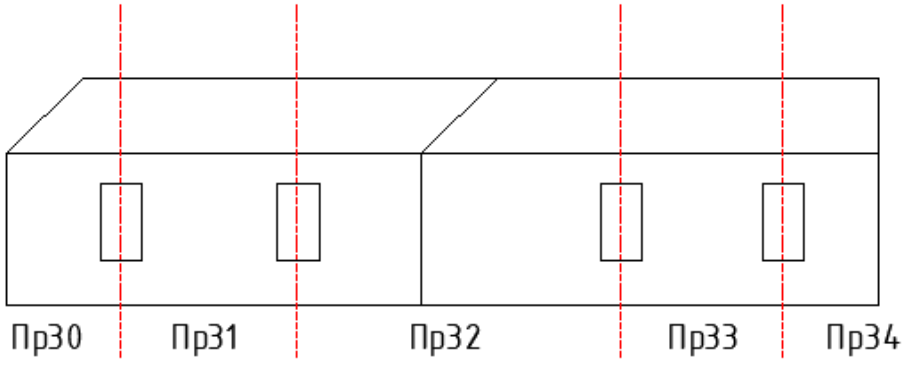
А-Фасад 4 (фундамент 4, стена 4, покрытие 4)



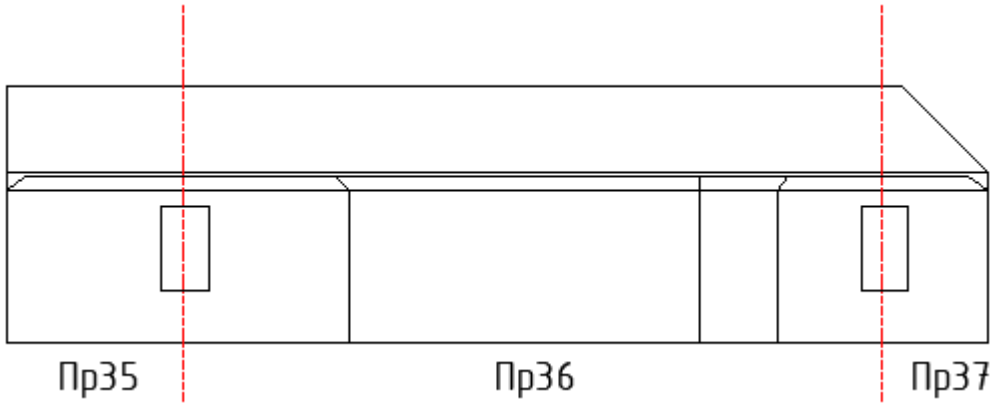
Г-План 1-ого этажа



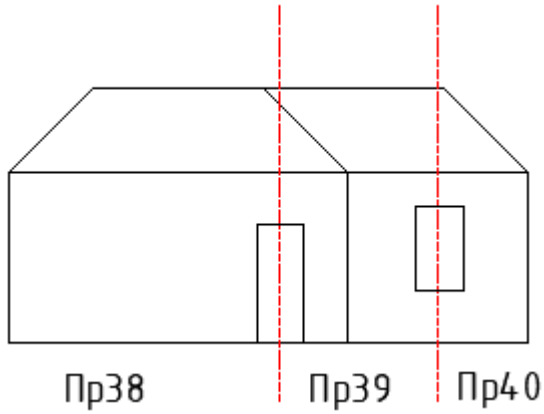
Г-Фасад 1 (фундамент 1, стена 1, покрытие 1)



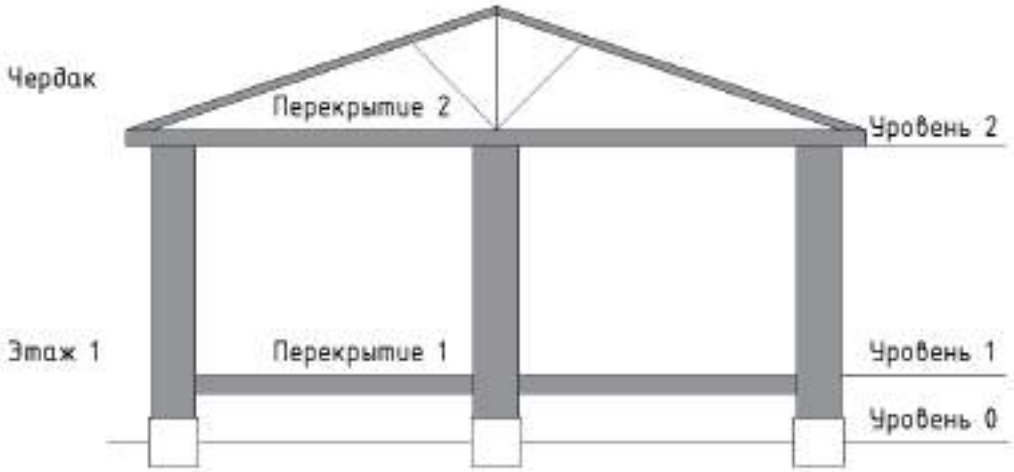
Г-Фасад 2 (фундамент 2, стена 2, покрытие 2)



Г-Фасад 3 (фундамент 3, стека 3, покрытие 3)



А,Г-Схема разреза



Рекомендации по результатам оценки:

- установлена аварийная категория технического состояния многоквартирного здания.

Выполнил: А. А. Кужелев _____ 17.10.2022 г.

Фиксация дефектов несущих строительных конструкций многоквартирного здания

Фиксация дефектов несущих строительных конструкций многоквартирного здания					
Уровень размещения несущей строительной конструкции	Конструктивный элемент несущей строительной конструкции	Единичная конструкция	Материал единичной конструкции	Вложенные таблицы	Итоговое техническое состояние несущей строительной конструкции
1	2	3	4	5	6
Уровень 0	Фундамент	Пр 01-09	Кирпич	В1	Аварийное
Уровень 1	Стены наружные, внутренние несущие поперечные/продольные	Пр 1-9	Дерево обл. кирпичом	В1	Аварийное
		Пр 10	Дерево обл. кирпичом	В2	Аварийное
		Пр 12-13	Дерево обл. кирпичом	В3	Аварийное
		Пр 15	Дерево обл. кирпичом	В4	Аварийное
		Пр 25	Дерево обл. кирпичом	В5	Аварийное
		Пр 26	Дерево обл. кирпичом	В6	Аварийное
		Пр 28-29	Дерево обл. кирпичом	В7	Аварийное
		Пр 30-31	Дерево	В8	Аварийное
		Пр 32-34	Дерево	В9	Аварийное
Уровень 2	Перекрытие	Пм1.1а	Дерево	В10	Аварийное
		Пм1.1г	Дерево	В11	Аварийное

Вложенные таблицы:

Таблица В1

Наименование критерия	Значение		Фактическое состояние		
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
Крен	1/80-1/50 высоты стены	Более 1/50 высоты стены	Более 1/50 высоты стены		Аварийное

Таблица В2

Наименование критерия	Значение		Фактическое состояние		
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
Разрушение материала по толщине сечения	10%-15% толщины сечения	Более 15% толщины сечения	Более 15% толщины сечения		Аварийное

Таблица В3

Наименование критерия	Значение		Фактическое состояние		
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
Вертикальная наклонная трещина	3,5-5,0 мм ширины раскрытия	Более 5,0 мм ширины раскрытия	Более 5,0 мм ширины раскрытия		Аварийное
Разрушение материала по толщине сечения	10%-15% толщины сечения	Более 15% толщины сечения	Более 15% толщины сечения		Аварийное

Таблица В4

Наименование критерия	Значение		Фактическое состояние		
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
Вертикальная наклонная трещина	3,5-5,0 мм ширины раскрытия	Более 5,0 мм ширины раскрытия	До 15,0 мм ширины раскрытия		Аварийное

Таблица В5

Наименование критерия	Значение		Фактическое состояние		
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
Вертикальная наклонная трещина	3,5-5,0 мм ширины раскрытия	Более 5,0 мм ширины раскрытия	До 15,0 мм ширины раскрытия		Аварийное

Таблица В6

Наименование критерия	Значение		Фактическое состояние		
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
Вертикальная наклонная трещина	3,5-5,0 мм ширины раскрытия	Более 5,0 мм ширины раскрытия	До 10,0 мм ширины раскрытия		Аварийное

Таблица В7

Наименование критерия	Значение		Фактическое состояние		
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
Вертикальная наклонная трещина	3,5-5,0 мм ширины раскрытия	Более 5,0 мм ширины раскрытия	До 10,0 мм ширины раскрытия		Аварийное

Таблица В8

Наименование критерия	Значение		Фактическое состояние		
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
Крен	1/80-1/50 высоты стены	Более 1/50 высоты стены	Более 1/50 высоты стены		Аварийное
Разрушение материала по толщине сечения	10%-15% толщины сечения	Более 15% толщины сечения	Более 15% толщины сечения		Аварийное

Таблица В9

Наименование критерия	Значение		Фактическое состояние		
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
Крен	1/80-1/50 высоты стены	Более 1/50 высоты стены	Более 1/50 высоты стены		Аварийное

Таблица В10

Наименование критерия	Значение		Фактическое состояние		
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
Вертикальная наклонная трещина	3,5-5,0 мм ширины раскрытия	Более 5,0 мм ширины раскрытия	До 10,0 мм ширины раскрытия		Аварийное
Прогиб	1/20 – 1/80 длины конструкции	Более 1/80 длины конструкции	Более 1/80 длины конструкции		Аварийное

Таблица В11

Наименование критерия	Значение		Фактическое состояние		
	Ограниченно-работоспособное	Аварийное	Фактическое значение оцениваемого параметра	Фотография дефекта	Заключение
Разрушение материала по толщине сечения	10%-15% толщины сечения	Более 15% толщины сечения	Более 15% толщины сечения		Аварийное
Прогиб	1/20 – 1/80 длины конструкции	Более 1/80 длины конструкции	Более 1/80 длины конструкции		Аварийное

Выводы и рекомендации

Общее техническое состояние несущих строительных конструкций объекта определено как аварийное. При осмотре конструкции здания, зафиксированы многочисленные трещины различного направления, свидетельствующие об изменении грунтовых условий. Обследование внутренних стен и перекрытий ограничено собственниками помещений. Стены, фундаменты имеют значительные повреждения и являются существенными, а также влияют на устойчивость объекта исследования. Существует опасность для пребывания людей.

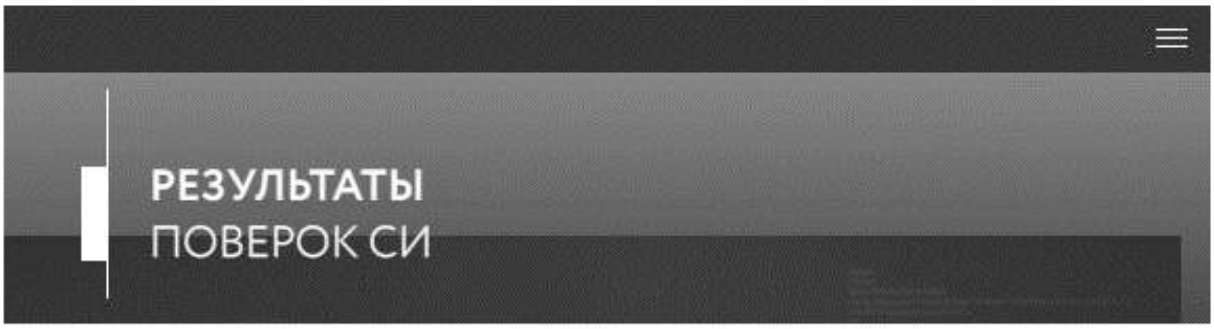
В связи с нецелесообразностью и неэффективностью восстановления первоначальных технических и эксплуатационных характеристик, объект исследования - многоквартирный дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками подлежит сносу.

Выполнил А.А. Кужелев _____ 17.10.2022

Используемые нормативные документы и справочные материалы:

1. "СП 13-102-2003. Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений"
2. "СП 454.1325800.2019. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Правила оценки аварийного и ограниченно-работоспособного технического состояния"
3. "ГОСТ 31937-2011. Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния"
4. "МДС 13-20.2004. Комплексная методика по обследованию и энергоаудиту реконструируемых зданий. Пособие по проектированию"
5. "Пособие по обследованию строительных конструкций зданий"
6. "Рекомендации по оценке надежности строительных конструкций зданий и сооружений по внешним признакам" М., 2001
7. ВСН 58-88 (р) Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения
8. МДК 2-04.2004 Методическое пособие по содержанию и ремонту жилищного фонда

Поверки приборов



Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	44552-10
Тип СИ	DLE 40
Наименование типа СИ	Дальномеры лазерные
Заводской номер СИ	408588542
Модификация СИ	DLE 40

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КВАЛИТЕСТ"(ООО "КВАЛИТЕСТ")
Условный шифр знака поверки	ДНВ
Владелец СИ	Юридическое лицо
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	12.04.2022
Поверка действительна до	11.04.2023
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП РЭ, ГЦИ СИ ФГУ «Ростест-Москва», 11.2009г.
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ДНВ/12-04-2022/148348044
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Эталоны единицы величины

3.2.ВЮМ.0024.2019: Эталон единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 24 до 2500 м

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме	Нет

Закрыть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@gost.ru

РЕЗУЛЬТАТЫ ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	75296-19
Тип СИ	RGK
Наименование типа СИ	Рулетки измерительные металлические
Заводской номер СИ	220306
Модификация СИ	RGK R-3, КТ2

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВТОПРОГРЕСС-М" (ООО "АВТОПРОГРЕСС-М")
Условный шифр знака поверки	АЦМ
Владелец СИ	-
Тип поверки	Первичная
Дата поверки СИ	11.04.2022
Поверка действительна до	10.04.2023
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП АПМ 118-18
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-АЦМ/11-04-2022/147483991
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

36469.07.ЗР.00256049; 36469-07; Ленты измерительные эталонные 3-го разряда; Нет данных; 50 м; 926/5; 2008; ЗР; Эталон 3-го разряда; Приказ от 29 декабря 2018 года N 2840

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме	Нет

Закрыть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@gost.ru

Копии документов

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы по
экологическому, технологическому и
атомному надзору от 4 марта 2019 г. № 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

29 сентября 2022 года № 1566

Саморегулируемая организация Ассоциация«Объединение изыскателей»

СРО А «Объединение изыскателей»

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания

190000, Санкт-Петербург, Адмиралтейская наб., д.10, лит.А, пом.1-Н, www.sroiz.spb.ru, info@domostroitel.ru

Регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-И-030-25112011

Выдана Обществу с ограниченной ответственностью «СтройПроектКонтроль»

Наименование	**Сведения**
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроектКонтроль» ООО «СПК»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 4214041756
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 1214200012960
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	652873, Кемеровская область - Кузбасс, г.о. Междуреченский, г.Междуреченск, ул.Вокзальная, д.76, кв.62
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	----------
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	№ 358
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	28.09.2021
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение Совета Объединения № 30-21 от 28.09.2021
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	28.09.2021
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	----------
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	----------
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договору подряда на выполнение инженерных изысканий:

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
28.09.2021	----------	----------

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

а) первый	Есть	Выполнение инженерных изысканий, стоимость которых по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий не превышает двадцать пять миллионов рублей
б) второй	---	Выполнение инженерных изысканий, стоимость которых по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий не превышает пятьдесят миллионов рублей
в) третий	---	Выполнение инженерных изысканий, стоимость которых по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий не превышает триста миллионов рублей
г) четвертый	---	Выполнение инженерных изысканий, стоимость которых по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий составляет триста миллионов рублей и более

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

а) первый	Есть	Выполнение инженерных изысканий в случае, если предельный размер обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает двадцать пять миллионов рублей
б) второй	---	Выполнение инженерных изысканий в случае, если предельный размер обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает пятьдесят миллионов рублей
в) третий	---	Выполнение инженерных изысканий в случае, если предельный размер обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает триста миллионов рублей
г) четвертый	---	Выполнение инженерных изысканий в случае, если предельный размер обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, составляет триста миллионов рублей и более

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	----------
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ * ---------- * указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	----------

Генеральный директор А. И. Белоусов

М.П.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ПЕТРА ВЕЛИКОГО»

г. Санкт-Петербург

ДИПЛОМ СПЕЦИАЛИСТА

107824 №523915

ДОКУМЕНТ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И О КВАЛИФИКАЦИИ

Регистрационный номер

41/05/31

Дата выдачи

23 июня 2021 года

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Тарасов
Виктор Юрьевич

освоил(а) программу специалитета по специальности

08.05.01 СТРОИТЕЛЬСТВО УНИКАЛЬНЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

и успешно прошел(ла) государственную итоговую аттестацию

Решением Государственной экзаменационной комиссии присвоена квалификация

ИНЖЕНЕР-СТРОИТЕЛЬ

Протокол № **Д007-5-048** от **21** » **июня** **2021** г.

Председатель Государственной экзаменационной комиссии — **Ершов В.В.**

Руководитель образовательной организации — **Разинкина Е.М.**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ ПЕТРА ВЕЛИКОГО»

УДОСТОВЕРЕНИЕ

О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

7825000048362

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что

Тарасов

Виктор Юрьевич

с «11» января 2021 г. по «22» января 2021 г.

прошел(ла) обучение в **Санкт-Петербургском политехническом университете Петра Великого**

по программе **«Обследование строительных конструкций и грунтов оснований зданий и сооружений»**

72 часов

Документ о квалификации

Регистрационный номер 5923/21-31

Руководитель А.С. Курзанова

Секретарь А.В. Артемова

Санкт-Петербург 2021

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата

22-ТО/22-1

Лист 23

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
МЕЖВЕДОМСТВЕННАЯ КОМИССИЯ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
Красная ул., 122, г. Краснодар, 350000, тел: (861) 210-17-51, факс: (861) 210-17-50

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

06.03.2023 **№ 442-08/Ц**

город Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками

Постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 17.08.2010 № 6153 утвержден состав межведомственной комиссии администрации муниципального образования город Краснодар по использованию жилищного фонда (далее – Комиссия):

Председатель комиссии, заместитель директора департамента городского хозяйства и топливно-энергетического комплекса администрации муниципального образования город Краснодар, начальник жилищного отдела А.С.Лащ;

заместитель председателя комиссии, заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар А.А.Саламатин;

секретарь комиссии, начальник отдела по работе межведомственной комиссии МКУ «Горжилхоз» П.В.Хамидуллин;

члены комиссии:
главный специалист отдела правовых экспертиз правового департамента администрации муниципального образования город Краснодар М.А.Каверина;

заместитель начальника отдела ГБУ КК «Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ» по городу Краснодару (по согласованию) А.А.Чупахин;

начальник управления по жилищным вопросам администрации муниципального образования город Краснодар П.М.Абрамчик;

помощник врача по гигиене труда ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Краснодарском крае» (по согласованию) Л.Т.Колесникова.

Комиссия вправе принимать решение, если на заседании присутствуют не менее 2/3 ее членов. Комиссия в составе: А.С.Лаща; А.А.Саламатина; П.В.Хамидуллина; М.А.Кавериной; А.А.Чупахина; П.М.Абрамчика; Л.Т.Колесниковой, с привлечением собственников помещений в многоквартирном доме по ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара с правом совещательного голоса и без привлечения собственника квартир № 2, 5, 7 в многоквартирном доме по ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара – муниципального образования город Краснодар с правом совещательного голоса (на основании абзаца 5 пункта 7 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – Положение)), по результатам рассмотрения представленной документации (заявление собственника квартир № 2, 5, 7 – муниципального образования город Краснодар; технический паспорт многоквартирного дома, выполненный бюро технической инвентаризации; техническое заключение, выполненное ООО «СтройПроектКонтроль» в 2022 году № 22-ТО/22-1), приняв решение о не проведении обследования, установила следующее:

Строения литеры «А», «Г» – одноэтажные, с пристройками, постройки до 1917 года и 1919 года.

Фундаменты – кирпичные. Имеется крен.

Стены – дерево обл. кирпичом. Наблюдаются вертикальные наклонные трещины по периметру строения, разрушения материала по толщине сечения, крены.

Перекрытия – деревянные. Присутствует вертикальная наклонная трещина, разрушение материала по толщине сечения прогибы.

Покрытие кровель – шиферное.

Согласно пункту 34 Положения, в соответствии с техническим заключением, выполненным ООО «СтройПроектКонтроль» в 2022 году № 22-ТО/22-1, выводы которого содержат сведения о том, что по результатам инженерно-технического обследования в соответствии с «СП 454.1325800.2019. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Правила оценки аварийного и ограниченно-работоспособного технического состояния», объект исследования – многоквартирный дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками, находится в аварийном техническом состоянии и непригоден для дальнейшей безопасной эксплуатации и проживания. В связи с нецелесообразностью и неэффективностью восстановления первоначальных технических и эксплуатационных характеристик, объект исследования – многоквартирный дом, расположенный по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками, подлежит сносу.

Комиссия принимает решение о выявлении оснований для признания многоквартирного дома по ул. им. Суворова, 123 литеры «А», «Г» с пристройками в Центральном внутригородском округе города Краснодара аварийным и подлежащим сносу.

Приложение к заключению:

а) техническое заключение, выполненное ООО «СтройПроектКонтроль» в 2022 году № 22-ТО/22-1;

б) технический паспорт многоквартирного дома, выполненный бюро технической инвентаризации.

Председатель комиссии:
А.С.Лащ

Заместитель председателя комиссии:
А.А.Саламатин

Секретарь комиссии:
П.В.Хамидуллин

Члены комиссии:
М.А.Каверина

А.А.Чупахин

П.М.Абрамчик

Л.Т.Колесникова

С заключением Комиссии ознакомлены:

кв.1 Кудрявцева Н.И.

кв.6 Эдиарова А.Р.

кв.8 Малевина А.Г.